

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn.zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do wydzierżawienia na okres 3 lat na rzecz Wnioskodawcy gruntu o powierzchni ok. 3 m² stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 6/4 /Obr. 47 ark. II/, położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Wąwozy z przeznaczeniem pod część budynku gospodarczego.**

Przedmiotowa działka stanowi własność Gminy Ostrowiec Św., objęta jest księgą wieczystą nr KI1O00005768/6.

W/w nieruchomość położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i nie ogłoszono o przystąpieniu przez Gminę do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do przedmiotowego terenu.

Teren przeznaczony do wydzierżawienia stanowi grunt płaski zabudowany częścią budynku gospodarczego a w ewidencji gruntów oznaczony jest symbolem N- nieużytek.

Czynsz dzierżawny wynosić będzie 20,00 zł /słownie złotych: dwadzieścia 00/100/ w stosunku rocznym plus podatek VAT, wg stawki 23% i płatny będzie w stosunku rocznym, w terminie do 31 marca każdego roku za dany rok.

Aktualizacja stawki czynszu dzierżawnego będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej stawki czynszu najmu (dzierżawy), zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Dzierżawcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawek czynszu, będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 18 sierpnia 2014 roku do dnia 08 września 2014 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /0-41/ 267-22-24.