

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wynajęcia, na rzecz Wnioskodawców, na okres 10 lat, część działki ozn. nr 2/51 /Obr. 12 ark. III/ położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. H. Sienkiewicza tj. grunt:**

- o powierzchni ok. 10m² z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 21 (Obr. 12 ark. III),
- o powierzchni ok. 10m² z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 23 (Obr. 12 ark. III).

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem przedmiotowej działki gruntu, która objęta jest księgą wieczystą nr KII O/00030554/7.

W ewidencji gruntów w/w teren oznaczony jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane i stanowi obszar płaski, nieurządzony.

Czynsz najmu w wysokości netto 61,00 zł /słownie złotych: sześćdziesiąt jeden 00/100/ za każdy w/w grunt, plus podatek VAT wg stawki 23% w stosunku miesięcznym, płatny będzie w stosunku miesięcznym, w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 24 marca 2014 roku do dnia 13 kwietnia 2014 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2014-03-24