

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że działka nr 137/1 /Obr. 14 ark. IV/, położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Hżeckiej o powierzchni 425m² została przeznaczona do wynajęcia na czas nie określony na rzecz Wnioskodawcy, z przeznaczeniem pod zieleń przydomową.**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski z mocy prawa jest właścicielem przedmiotowego gruntu.

W/w działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w jednostce strukturalnej U2 - tereny zabudowy usług nieuciążliwych.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren zielony i płaski. W ewidencji gruntów omawiana działka oznaczona jest symbolem dr – drogi.

Czynsz za najem w/w terenu wynosić będzie 150,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt 00/100), plus podatek VAT wg stawki 23% w stosunku rocznym i płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku, za dany rok.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 24 marca 2014 roku do dnia 13 kwietnia 2014 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2014-03-24