

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że działki gruntu oznaczone nr 13/4, nr 14/4 i nr 15/5 (Obr. 49 ark. IV) o łącznej powierzchni 0,7466ha, stanowiące własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położone przy ul. O. Zagłoby zostały przeznaczone do wydzierżawienia, na rzecz Wnioskodawcy, na czas nie określony.**

Przedmiotowy teren zgodnie ewidencją gruntów oznaczony jest jako użytki: rola klasy II – RII, rola klasy IIIa – R IIIa. W/w działki położone są na terenie, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla działki nr 13/4 urządzona jest księga wieczysta nr KII/O00013658/1, a dla działek nr 14/4 i nr 15/5 urządzona jest księga wieczysta nr KII/O00011603/7.

Czynsz za dzierżawę przedmiotowego gruntu wynosić będzie 210,00 zł (słownie złotych: dwieście dziesięć 00/100) w stosunku rocznym i płatny będzie w terminie do dnia 31 marca każdego roku za dany rok.

Grunt przeznaczony do wydzierżawienia stanowi teren płaski, nieutwardzony.

Aktualizacja stawki czynszu dzierżawnego będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Dzierżawcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 25 listopada 2013 roku. do dnia 15 grudnia 2013 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św.- www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.