

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że część działki nr 8 /Obr. 6 ark. IV/, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Grzybowej, tj. grunt o powierzchni ok.390m² została przeznaczona do wynajęcia na czas nie określony na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej, z przeznaczeniem pod zielen przydomową.**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem przedmiotowego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą nr KIIIO/00007365/5. Działka nr 8 (Obr. 6 ark. IV) położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W ewidencji gruntów w/w działka oznaczona jest symbolem dr-drogi.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren płaski, porośnięty samosiewami drzew i krzewów.

Czynsz za najem w/w terenu wynosić będzie 100,00 zł w stosunku rocznym plus podatek VAT w wysokości 23% wartości czynszu i płatny będzie w stosunku rocznym, w terminie do 31 marca każdego roku za dany rok.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 25 listopada 2013 roku do dnia 15 grudnia 2013 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.