

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, ze zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że działka gruntu nr 192/3 (Obr.17, ark.1) o powierzchni 31 m², objęta księgą wieczystą nr KI1O/00014402/9, położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Ludwika Waryńskiego została przeznaczona do wynajęcia na okres do 3 lat, na rzecz Wnioskodawcy, z przeznaczeniem pod urządzenie zjazdu na nieruchomość.**

W/w działka położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem dr - drogi.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren płaski i urządzony jako zjazd na nieruchomość z drogi publicznej.

Czynsz najmu w wysokości netto 2,00 zł/m² w stosunku miesięcznym, płatny będzie w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej minimalne stawki czynszu (najmu) dzierżawy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 26 sierpnia 2013 roku do dnia 16 września 2013 roku oraz zostaje zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.