

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że część działki oznaczonej nr 2/4 (Obr. 3, ark. II), tj. grunt o pow. 150m², położony przy ul. Gościniec, został przeznaczony do wynajęcia w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego na okres do dnia 30.09.2015 roku z przeznaczeniem działalności handlowo-usługowo-gastronomiczną.**

Działka nr 2/4, stanowi własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski (KIIO/00031301/6), położona jest w Ostrowcu Św. przy ul. Gościniec na terenie ośrodka wypoczynkowego Gutwin.

W ewidencji gruntów działka nr 2/4 w części przeznaczonej pod wynajem oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane i położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

Grunt przeznaczony do wynajęcia w terenie stanowi teren płaski, nieutwardzony, położony w sąsiedztwie istniejących pawilonów handlowo-usługowych.

Wywoławcza stawka czynszu najmu wynosi 975,00 zł (słownie złotych: dziewięćset siedemdziesiąt pięć, 00/100) w stosunku miesięcznym.

Czynsz za najem, który zostanie ustalony w wyniku przetargu, płatny będzie w stosunku miesięcznym, w terminie do 20 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej minimalne stawki czynszu najmu (dzierżawy), zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 28 stycznia 2013 roku do dnia 18 lutego 2013 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.