

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJECIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że grunt o powierzchni ok. 18m², stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 6 /Obr. 35, ark. II/, położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Plac Floriana został przeznaczony do wynajęcia, na rzecz Wnioskodawców, na czas nie określony z przeznaczeniem pod tymczasowy garaż przenośny.**

Przedmiotowa działka, stanowi własność Gminy Ostrowiec Św. i objęta jest księgą wieczystą nr KIIO/00047324/8. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w/w oznaczony znajduje się w jednostce strukturalnej 3Mn – zabudowa o funkcji mieszkaniowej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren płaski, zabudowany tymczasowym garażem przenośnym.

Czynsz najmu w wysokości 50,00 zł /słownie złotych: pięćdziesiąt 00/100/ w stosunku miesięcznym plus podatek VAT wg stawki 23%, płatny będzie w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej minimalne stawki czynszu (najmu) dzierżawy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 20 września 2012 roku do dnia 11 października 2012 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15 lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.