

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że grunt o powierzchni ok. 199m², stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 39/2 położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Szerokiej /Obr. 36 ark. IV/, został przeznaczony do wynajęcia na okres do dnia 31.03.2013 roku na rzecz Wnioskodawcy z przeznaczeniem pod powierzchnię reklamową i zieleń.**

Przedmiotowa działka objęta jest księgą wieczystą KI1O/00031644/2 i położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren płaski i nieutwardzony.

Czynsz najmu w wysokości 210,00 zł /słownie złotych: dwieście dziesięć 00/100/ w stosunku miesięcznym, plus podatek VAT wg stawki 23%, płatny będzie w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej minimalne stawki czynszu najmu (dzierżawy), zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 29 sierpnia 2012 roku do dnia 19września 2012 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. 41 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2012-08-29.