

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości

Uchwałą Nr XVII/180/2011 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 30 listopada 2011r. wyrażona została zgoda na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Św. przy ul. Spacerowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 131/13 (Obr.5, ark.1), o pow. 243m², ujawniona w KW Nr KIIO/00049390/5 – na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Teren w/w działki jest płaski, działka ma kształt trapezu. Posiada dostęp do energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji miejskiej oraz gazociągu.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego przedmiotowa działka położona jest na obszarach istniejącej i postulowanej zabudowy ekstensywnej (domy jednorodzinne i małe domy mieszkalne).

W ewidencji gruntów m. Ostrowca Św. działka oznaczona jest jako grunty zabudowane i zurbanizowane (symbol Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane).

Cena prawa własności nieruchomości ustalona zgodnie z art. 67 ust 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 19.700,00 zł (słownie złotych: dziewiętnaście tysięcy siedemset 00/100). Zgodnie z art. 69 w/w ustawy na poczet ceny zalicza się wartość prawa użytkowania wieczystego tj. 16.689,00 zł. W związku z powyższym cena za nabycie prawa własności nieruchomości wynosić będzie 3.011,00 zł.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Św. na okres **od 17 lipca 2012r. do 7 sierpnia 2012r.**

Po wskazanym wyżej terminie nieruchomość podlegać będzie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.um.ostrowiec.pl

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. – sala „A”, stanowisko15, tel. (0-41) 26-72-251 lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego – tel. (0-41) 26-72-223.

Ostrowiec Św., dn. 2012-07-16