

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 3/10 /Obr. 35 ark. V/ położonej przy ul. St. Żeromskiego została przeznaczona do wynajęcia na rzecz Wnioskodawcy na okres jednego roku z przeznaczeniem pod usytuowanie tablicy reklamowej.**

Przedmiotowy grunt stanowi własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objęty jest księgą wieczystą nr KIIO/00045886/1 i położony jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem Ba – tereny przemysłowe.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren płaski, porośnięty zielenią.

Czynsz najmu ustala się w wysokości netto 15,00 zł /słownie złotych: piętnaście 00/100/ za jeden metr kwadratowy powierzchni reklamowej w stosunku miesięcznym. Czynsz najmu płatny będzie w stosunku miesięcznym w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej stawki czynszu najmu (dzierżawy), zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 20 czerwca 2012 roku do dnia 11 lipca 2012 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15 lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.