

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 119/3 /Obr. 37 ark. III/, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ulic: Aleja 3 Maja/Żabia tj. grunt o pow. ok. 2m² została przeznaczona do wynajęcia na okres 5 lat na rzecz Wnioskodawcy, z przeznaczeniem pod usytuowanie tablicy reklamowej o powierzchni reklamowej 5m x 2,40m.**

Przedmiotowy grunt stanowi własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski i objęty jest księgą wieczystą nr KW KIIO/00016855/3.

W/w grunt położony jest na terenie nie objętym żadnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów działka ewidencyjna nr 119/3 oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren płaski, porośnięty zielenią i położony jest u zbiegu ulicy Aleja 3 Maja i ulicy Żabiej.

Czynsz najmu w wysokości netto 28,00 zł /słownie złotych: dwadzieścia osiem 00/100/ w stosunku miesięcznym, za m² powierzchni tablicy płatny będzie w stosunku miesięcznym w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej minimalne stawki czynszu najmu (dzierżawy), zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 18 czerwca 2012 roku do dnia 09 lipca 2012 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.