

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że grunt o powierzchni 33m² stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 9/4 /Obr. 35 ark. I/, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Polnej został przeznaczony do wynajęcia na okres do dnia 31.12.2012 roku na rzecz Wnioskodawcy z przeznaczeniem pod pawilon handlowy.**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianej działki, która objęta jest księgą wieczystą KIIO/00030973/0.

Przedmiotowy grunt położony jest na terenie nie objętym żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem – Bi – inne tereny zabudowane.
W terenie w/w grunt zabudowany jest tymczasowym pawilonem handlowo-usługowym.

Czynsz najmu w wysokości netto 198,00 zł /słownie złotych: sto dziewięćdziesiąt osiem 12/100/ w stosunku miesięcznym, płatny będzie w stosunku miesięcznym w terminie do 20 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej stawki czynszu najmu (dzierżawy), zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 22 maja 2012 roku do dnia 12 czerwca 2012 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2012-05-22