

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2/49 (Obr. 12 ark. III), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. H. Sienkiewicza, o powierzchni ok. 70m², została przeznaczona do wynajęcia na czas nie określony, na rzecz właścicieli pawilonów handlowo-usługowych które bezpośrednio przylegają do omawianego terenu z przeznaczeniem pod dojście i dojazd do zapleczy tych pawilonów oraz zieleń.**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem przedmiotowej działki gruntu, która objęta jest księgą wieczystą nr KII/O/00030554/7.

W ewidencji gruntów w/w teren oznaczony jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane i stanowi obszar płaski, nieurządzony.

Czynsz za najem w/w terenu wraz z teren już wynajmowanym, tj. gruntu o łącznej powierzchni 609m² wynosi netto 300,00 zł w stosunku rocznym i płatny będzie w stosunku rocznym w terminie do 31 marca każdego roku za dany rok.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej minimalne stawki czynszu najmu (dzierżawy), zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 17 kwietnia 2012 roku do dnia 08 maja 2012 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. (41) 267-22-24.