

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że części działek oznaczonych nr 200/3 i nr 200/4 (Obr. 10, ark. III), tj. grunt o pow. 120m², położony przy ul. Grabowieckiej, został przeznaczony do wynajęcia na rzecz Wnioskodawcy na czas nie określony, z przeznaczeniem pod podjazd dla osób niepełnosprawnych.**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem w/w gruntu, dla którego Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą Nr KIIO/00027326/6.

Grunt stanowi teren płaski, na którym znajduje się podjazd dla osób niepełnosprawnych i jest położony na terenie nie objętym żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta. Zgodnie z ewidencją gruntów oznaczony został symbolem Bp - zurbanizowane tereny niezbudowane.

Czynsz najmu w wysokości netto 204,00 zł /słownie złotych: dwieście cztery 00/100/ w stosunku miesięcznym, płatny będzie w stosunku kwartalnym w terminie do 10 dnia ostatniego miesiąca kwartału za dany kwartał.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej stawki czynszu najmu, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści w/w uchwały. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 23 kwietnia 2012 roku do dnia 14 maja 2012 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św.- www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, tel. /041/ 267-22-51 lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /041/ 267-22-24.