

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
*podaje do publicznej wiadomości,*

że część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2/49 (Obr. 12 ark. III) tj. grunt o powierzchni ok. 4m<sup>2</sup>, położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. H. Sienkiewicza, został przeznaczony do wynajęcia, na okres 2 lat, na rzecz Wnioskodawcy, z przeznaczeniem pod usytuowanie tymczasowego kontenera na odpady komunalne.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem przedmiotowej działki gruntu, która objęta jest księgą wieczystą nr KIIO/00030554/7.

W ewidencji gruntów wykazano dla działki użytek gruntowy z grupy grunty zabudowane i zurbanizowane oznaczone symbolem Bi.

Teren przeznaczony do wynajęcia to grunt płaski, nie utwardzony, na którym usytuowany jest kontener na odpady komunalne.

Czynsz za najem ustala się w stosunku miesięcznym za jeden metr kwadratowy 10,00zł (słownie złotych: dziesięć 00/100) plus podatek VAT wg stawki 23% i płatny będzie w stosunku miesięcznym w terminie do 20 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawek czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 1 września 2017r. do dnia 22 września 2017r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - [www.um.ostrowiec.pl](http://www.um.ostrowiec.pl).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. 41 267-22-24.

**Z up. Prezydenta Miasta**

*Marzena Dębniak*  
Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego

Ostrowiec Św. 2017-09-01