

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że część działki nr 70/3 /Obr. 22 ark. II/, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Bałtowskiej, została przeznaczona do wynajęcia, na czas nie określony, na rzecz wnioskodawców, z przeznaczeniem pod zieleń przydomową:

- grunt o powierzchni ok. 470m²
- grunt o powierzchni ok. 935m²

Przedmiotowy grunt stanowi własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski i objęty jest księgą wieczystą nr KW KI1O/00022565/8.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w/w grunt leży w jednostce 33 MN – teren zabudowy mieszkaniowej.

W ewidencji gruntów omawiana działka oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren płaski, porośnięty zielenią.

Czynsz za najem w/w terenu wynosić będzie odpowiednio 100,00zł i 200,00zł w stosunku rocznym, plus podatek VAT wg stawki 23% i płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku za dany rok.

Aktualizacja stawek czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązującej stawki czynszu najmu w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawek czynszu, o których mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 10 sierpnia 2017r. do dnia 31 sierpnia 2017r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2017-08-.....10

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Bębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego