

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2/7 /Obr. 45 ark. III/, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy R. Traugutta tj. grunt o powierzchni 12m², został przeznaczony do wynajęcia na okres do dnia 31.03.2020r. na rzecz Wnioskodawcy, z przeznaczeniem pod tymczasowy pawilon handlowy.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem przedmiotowego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą nr KII/O/00045990/0.

W/w grunt położony jest na terenie nie objętym żadnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

W terenie w/w grunt zabudowany jest tymczasowym pawilonem handlowo-usługowym.

W ewidencji gruntów w/w działka oznaczona jest symbolem Bz –tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

Czynsz za najem w/w terenu wynosi 4,40 zł/m² w stosunku miesięcznym plus podatek VAT w wysokości 23% wartości czynszu i płatny będzie w stosunku kwartalnym, w terminie do 10 dnia ostatniego miesiąca kwartału za dany kwartał.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej minimalne stawki czynszu najmu (dzierżawy), zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 10 sierpnia 2017r. do dnia 31 sierpnia 2017r..

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dębniak

Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego

Ostrowiec Św. 2017-08-.....10