

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WNIESIENIA APOREM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości przeznaczanej do wniesienia aportem, tj. prawa własności działki gruntu nr 17/4 (obr. 6, ark. 2) o pow. 0,0081ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Kolonia Robotnicza, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą Nr KII/O/00065001/0.

Opis nieruchomości:

Działka położona jest u zbiegu ulic Kolonia Robotnicza i Relaksowej. Teren płaski, ogrodzony. Kształt regularny, zbliżony do kwadratu. Na działce znajduje się przepompownia ścieków stanowiąca własność Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim. Dojazd do działki od strony ul. Relaksowej. Sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W ewidencji gruntów wykazano dla działki użytek gruntowy z grupy gruntów zabudowanych i zurbanizowanych, oznaczony symbolem: „Ba” – tereny przemysłowe.

Teren, na którym położona jest przedmiotowa działka nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i nie ogłoszono o przestąpieniu przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski do sporządzania planu miejscowego w odniesieniu do działki nr 17/4. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, teren ten oznaczony jest jako: „obszary istniejącej i postulowanej zabudowy ekstensywnej (domy jednorodzinne i małe domy mieszkalne)” – jednostka strukturalna „B5”. Działka ta położona jest w układzie urbanistycznym Kolonia Robotnicza – osiedle domków jednorodzinnych, który został ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków.

Wartość przedmiotu aportu, zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi 5.539,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy pięćset trzydzieści dziewięć 00/100). Zbycie nieruchomości podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016r. poz. 710 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na okres 21 dni, tj. **od dnia 24 lipca 2017r. do dnia 14 sierpnia 2017r.** oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej tut. Urzędu Miasta www.um.ostrowiec.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Po wskazanym wyżej terminie, przedmiotowa działka będzie podlegać zbyciu w drodze aportu na rzecz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Henryka Sienkiewicza 91.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego – sala „A”, stanowisko 15, tel. (41) 26-72-251 lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego – tel. (41) 26-72-228.

Z up. Prezydenta Miasta

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 24.07.2017r.

Marzena Dębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego