

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że część działki nr 115 /Obr. 31 ark. 52/, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Wschodniej, tj. grunt o powierzchni ok. 1500m² została przeznaczona do wynajęcia, na okres 3 lat, na rzecz wnioskodawcy, z przeznaczeniem na skład budowlany.

Przedmiotowy grunt stanowi własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski i objęty jest księgą wieczystą nr KW KIIO/00020916/0.

W/w działka położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i nie ogłoszono o przystąpieniu przez Gminę do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do przedmiotowej działki.

W ewidencji gruntów omawiana działka oznaczona jest symbolem RV - rola klasy piątej.

Czynsz za najem w/w terenu wynosić będzie netto 0,70zł/m² w stosunku miesięcznym i płatny będzie w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 04 lipca 2017r. do dnia 25 lipca 2017r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2017-07-.....*au*

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego