

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że działka nr 119/2 /Obr. 32 ark. I/, położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy J. Samsonowicza o powierzchni 204m² została przeznaczona do wynajęcia, na czas nie określony, na rzecz wnioskodawcy, z przeznaczeniem służącym do obsługi komunikacyjnej znajdującej się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski z mocy prawa jest właścicielem przedmiotowego gruntu, dla którego nie urządzono księgi wieczystej.

W/w działka położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów omawiana działka oznaczona jest symbolem RVI - rola klasy szóstej

Czynsz za najem w/w terenu wynosić będzie netto 200,00 zł w stosunku rocznym i płatny będzie w stosunku rocznym, w terminie do 31 marca każdego roku za dany rok, za wyjątkiem roku bieżącego, w którym czynsz płatny będzie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy najmu.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 04 lipca 2017r. do dnia 25 lipca 2017r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2017-07-04.

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dębniak

**Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego**