

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że została przeznaczona do wynajęcia, na rzecz Wnioskodawców, na okres do dnia 30.06.2019r. część działki ozn. nr 78/23 /Obr. 18 ark. IV/ położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. M. Radwana tj. grunt o powierzchni 20,20m² z przeznaczeniem pod pawilon handlowy oraz 60,00m² z przeznaczeniem pod dojście do tego pawilonu.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą nr KI1O/00046434/5 oraz położony jest na terenie nie objętym żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów część działki przeznaczonej do wynajęcia oznaczona jest symbolem – Bi – inne tereny zabudowane.

Teren przeznaczony do wynajęcia w części zabudowany jest pawilonem handlowym a pozostała część omawianego gruntu wyłożona jest kostką brukową i stanowi teren komunikacyjny wokół pawilonu.

Czynsz najmu w wysokości netto 322,94 zł (słownie złotych: trzysta dwadzieścia dwa 94/100) w stosunku miesięcznym, płatny będzie w stosunku kwartalnym, w terminie do 10 dnia ostatniego miesiąca kwartału, za dany kwartał.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązującej stawki czynszu najmu w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 28 kwietnia 2017r. do dnia 19 maja 2017r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2017-04-²⁸.....

Z up. Prezydenta Miasta
Marzena Dębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego