

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 17 (Obr. 6 ark. II) o pow. ok. 10m², położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Kolonia Robotnicza, została przeznaczona do wynajęcia, na czas nie określony, na rzecz Wnioskodawcy z przeznaczeniem pod zielen przydomową.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem przedmiotowej działki gruntu, która objęta jest księgą wieczystą nr KIIO/00065001/0.

W ewidencji gruntów wykazano dla tej części działki użytek gruntowy oznaczony symbolem PsVI – pastwiska trwałe.

Grunt przeznaczony do wynajęcia to teren płaski, nie utwardzony, porośnięty zielenią.

Czynsz w wysokości netto 100,00zł (słownie złotych: sto 00/100), w stosunku rocznym, plus podatek VAT wg stawki 23%, płatny będzie, raz w roku w terminie do 31 marca każdego roku za dany rok, za wyjątkiem roku bieżącego, w którym czynsz płatny będzie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy najmu.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawek czynszu, o których mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 17 lutego 2017r. do dnia 10 marca 2017r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2017-02-.....¹⁷

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego