

OGŁOSZENIE

w sprawie sprostowania wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, na rzecz najemców lokali mieszkalnych, którym przysługuje ustawowe prawo pierwszeństwa w nabyciu zajmowanych lokali - który wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim w okresie od dnia 10 października 2016 r. do dnia 31 października 2016 r. oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlegała zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.ostrowiec.pl

W treści wyżej wymienionego wykazu, w tabeli Nr 2, w części dot. lokalu mieszkalnego Nr 14 położonego w budynku wielomieszkaniowym w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Orzeszkowej 5, podano, iż sprzedaż niniejszego lokalu nastąpi wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, gdy tymczasem sprzedaż przedmiotowego lokalu mieszkalnego powinna być dokonana wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

Niniejszym Gmina Ostrowiec Świętokrzyski prostuje treść wykazu, w następujący sposób: w tabeli Nr 2, w części dot. lokalu mieszkalnego Nr 14 położonego w budynku wielomieszkaniowym w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Orzeszkowej 5,

zamiast poniższego opisu:

Położenie	Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²)	Wysokość udziału w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu wraz z pierwszą opłatą za użytkowanie wieczyste zł	Wartość udziału w prawie własności gruntu oraz wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego zł
lokal mieszkalny Nr 14 w budynku wielomieszkaniowym w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Orzeszkowej Nr 5 na działce gruntu nr 189/13 (Obr.11, ark.4) o powierzchni 400m ² , dla której to nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta KIIIO/00032237/3	36,35m ²	3635/73024	<u>62.603,25 zł</u> w tym: cena lokalu: 62.129,00zł wartość pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste: 474,25zł*	1.897,00zł 18,97zł*

*pierwsza opłata oraz opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego podlegają opodatkowaniu podatkiem VAT, aktualnie wg stawki 23%.

powinien być poniższy opis:

Położenie	Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²)	Wysokość udziału w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w prawie własności gruntu zł
lokal mieszkalny Nr 14 w budynku wielomieszkaniowym w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Orzeszkowej Nr 5 na działce gruntu nr 189/13 (Obr.11, ark.4) o powierzchni 400m ² , dla której to nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta KIIIO/00032237/3	36,35m ²	3635/73024	<u>64.026,00zł</u> w tym: cena lokalu: 62.129,00zł wartość udziału: 1.897,00zł w prawie własności gruntu

Wszelkie zapisy i informacje dotyczące użytkowania wieczystego działki gruntu nr 189/13 na której usytuowany jest budynek wielomieszkaniowy przy ulicy Orzeszkowej Nr 5 stają się w tym zakresie bezprzedmiotowe.

Pozostałe informacje zawarte w przedmiotowym wykazie z dnia 10 października 2016r., pozostają bez zmian.

Niniejsze sprostowanie podlega zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, sala „A”, stanowisko Nr 15, tel. (41) 26-72-251 lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego – tel. (41) 26-72-228.

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego