

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774, z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że został przeznaczony do wydzierżawienia, na okres 2 lat, na rzecz Wnioskodawcy, grunt obejmujący działki nr 10, nr 22 i nr 23 (Obr. 42 ark. III), o łącznej powierzchni 1.6935ha, położony w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ulicy Dąbrówki, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem przedmiotowego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą nr KII/O/00014198/5.

W ewidencji gruntów wykazano dla w/w działek użytk gruntowy z grupy grunty orne, odpowiednio grunty orne klasy IIb, IVa i IVb.

Teren przeznaczony do wydzierżawienia to grunt niezabudowany, o zróżnicowanej rzeźbie terenu, sąsiedztwo stanowiąc tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosił będzie 350,00zł w stosunku rocznym i płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku za dany rok, za wyjątkiem roku bieżącego, w którym czynsz naliczony proporcjonalnie do okresu dzierżawy, płatny będzie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy dzierżawy.

Aktualizacja stawki czynszu dzierżawnego będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu dzierżawnego w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Dzierżawcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 30 sierpnia 2016r. do dnia 20 września 2016r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. 41 267-22-24.

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego

Ostrowiec Św. 2016-08-30