

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** podaje do publicznej wiadomości, że część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 14/59 /Obr. 36 ark. IV/ położonej przy ul. Starokunowskiej tj. grunt o powierzchni 27,50m², na którym usytuowany jest pawilon handlowy oraz 2,04m² z przeznaczeniem pod dojście do pawilonu, został przeznaczony do wynajęcia na okres jednego roku.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski z mocy prawa jest właścicielem omawianego terenu, dla którego prowadzony jest zbiór dokumentów ZD 5893.

Przedmiotowy grunt położony jest na terenie nie objętym żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem – B – tereny mieszkaniowe.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi w części teren zabudowany tymczasowym pawilonem handlowy a w części jest utwardzony z przeznaczeniem pod dojście do pawilonu.

Czynsz najmu w wysokości netto 170,71zł (słownie złotych: sto siedemdziesiąt 71/100) w stosunku miesięcznym, płatny będzie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązującej stawki czynszu najmu w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 25 kwietnia 2016r. do dnia 16 maja 2016r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, tel. w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2016-04-25

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego