

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 75/5 (Obr. 18 ark. V), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Siennieńskiej, tj. grunt o pow. ok. 45m² została przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat, na rzecz Wnioskodawców, z przeznaczeniem pod zieleń przydomową.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianej nieruchomości, która objęta jest księgą wieczystą KIIO/00051285/3.

W/w nieruchomość położona jest na terenie nie objętym żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów teren przeznaczony do wynajęcia oznaczony jest symbolem dr – drogi.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren płaski i nieutwardzony, porośnięty zielenią.

Czynsz najmu w wysokości 45,00zł (słownie złotych: czterdzieści pięć 00/100) w stosunku miesięcznym plus podatek VAT wg stawki 23% , płatny będzie w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 12 kwietnia 2016r. do dnia 3 maja 2016r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św.- www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2016-04-12

PREZYDENT MIASTA
Ostrowca Świętokrzyskiego
Jarosław Górczyński