

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że został przeznaczony do wynajęcia grunt położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Grzybowej o pow. ok. 70 m², stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 24/1 (Obr. 5, ark. 1) o pow. 0,0531 ha, której samoistnym posiadaczem jest Skarb Państwa. Część działki, o której mowa wyżej została przeznaczona do wynajęcia na czas nie określony, na rzecz Wnioskodawcy, z przeznaczeniem pod zielen przydomową.

W ewidencji gruntów miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wykazano dla działki użytek gruntowy z grupy grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny komunikacyjne, oznaczony symbolem dr – drogi.

Dla działki nie jest prowadzona księga wieczysta. Jest ona położona na terenie nie objętym żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

Działka nie jest wykorzystywana do celów komunikacyjnych.

Czynsz najmu w wysokości netto 50,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt) w stosunku rocznym, płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku za dany rok.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na okres 21 dni tj. od dnia 10 lutego 2015 r. do dnia 3 marca 2015 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej miasta Ostrowca Świętokrzyskiego oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. 41 267-22-24.

Ostrowiec Świętokrzyski, 2015-02-10