

PROTOKÓŁ NR 11/2015
z posiedzenia Komisji ds. Rodziny Rada Miasta
z dnia 27 maja 2015 roku

Obradom przewodniczyła Przewodnicząca Komisji – p. M. Woźnicka – Kuzdak

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o **godz. 15.00.**

Obecni: zgodnie z listą obecności.

Przewodnicząca Komisji – p. M. Woźnicka – Kuzdak otworzyła posiedzenie stwierdzając quorum na podstawie listy obecności.

Członkowie Komisji bez uwag przyjęli **następujący porządek obrad komisji:**

I. Zaopiniowanie spraw mieszkaniowych przedstawionych przez Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim:

1. zamiana lokalu dla Pana
2. zamiana lokalu dla Pana
3. zamiana lokalu dla Pani
4. przydział mieszkania przy ul. dla rodziny

II. Informacja na temat sprawy mieszkaniowej Pana

III. Plan pracy Komisji ds. Rodziny na rok 2015 r.

IV. Sprawy różne.

Do punktu I :

- 1) zamiana lokalu dla *Pana*

Obecny na posiedzeniu Komisji ds. Rodziny RM – p. Zbigniew Wesołowski – Dyrektor Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim przedstawił uzasadnienie do przedmiotowej sprawy. Dyrektor Z. Wesołowski powiedział, że w dniu 29 października 2014 r. Zarząd Ostrowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej wypowiedział ZUM-owi umowy najmu z dnia 25.09.2006 r.

na wszystkie lokale położone na 11 piętrze budynku os. Pułanki 15. Wypowiedzenie umów miało związek z zakłócaniem przez najemców lokali socjalnych porządku domowego. W związku z decyzją OSM w Ostrowcu Świętokrzyskim - ZUM zmuszony jest do opróżnienia wynajmowanych lokali. Zakład Usług Miejskich zaproponował wszystkim najemcom zamianę lokalu na inny tańszy lokal o podobnym metrażu. Pan Z. Wesołowski powiedział, że **Pan**, jako jeden z pierwszych najemców wyraził zgodę na zamianę lokalu na tańszy lokal bez centralnego ogrzewania. W związku z powyższym ZUM zaproponował p. zamianę lokalu na os. na lokal socjalny przy ul.o pow. 29,20m². Mieszkanie składa się z pokoju, kuchni i łazienki. Do dyspozycji najemcy jest piwnica.

Komisja ds. Rodziny Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała wniosek Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim dot. zamiany lokalu dla **Pana**
(wniosek w załączeniu do protokołu).

2) zamiana lokalu dla *Pana*.....;

Wniosek został wycofany z porządku obrad Komisji ds. Rodziny RM na wniosek Dyrektora Zakładu Usług Miejskich p. Z. Wesołowskiego.

3) zamiana lokalu dla *Pani*

Komisja ds. Rodziny Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała wniosek Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim dot. zamiany lokalu dla **Pani**
(wniosek w załączeniu do protokołu).

4) przydział mieszkania przy ul. dla rodziny

Dyrektor Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim – p. Z. Wesołowski poinformował, że główną najemczynią lokalu gminnego przy ul. jest Pani, która otrzymała przedmiotowy lokal, jako realizację zamiany wzajemnej. W miesiącu marcu br. do Wydziału Spraw Obywatelskich UM w Ostrowcu Świętokrzyskim zgłosiło

się małżeństwo z prośbą o zameldowanie administracyjne pod w/w adresem. ZUM został zawiadomiony o takim zgłoszeniu i skontrolował lokal. W wyniku przeprowadzonej kontroli okazało się, że Państwo lokal przy ul. wynajmują od 01.01.2007 r. Natomiast Pani wynajęła mieszkanie, a sama zamieszkuje we własnym domu w Gminie Rodzina zamieszkiwała lokal bez zameldowania i bez informowania administracji. Aktualnie rodzina jest zameldowana w lokalu na podstawie decyzji administracyjnej. Pani, po tym jak została wezwana do wyjaśnień w w/w sprawie wypowiedziała zamieszkiwanie Państwu W odpowiedzi na wezwanie do opróżnienia lokalu Państwo wystąpili do Prezydenta Miasta Ostrowca Św. o przydzielenie lokalu przy ul.....

Zakład Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim *nie widzi podstaw* do przydziału lokalu dla Państwa, gdyż nie mają złożonego wniosku o przydział mieszkania, a przez wiele lat bez zgody Gminy, jako właściciela, korzystali z mieszkania. Wobec powyższego ZUM wystąpił z wnioskiem o niewyrażenie zgody na przydział lokalu przy ul. dla rodziny

Komisja ds. Rodziny Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego jednogłośnie przychyliła się do wniosku Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim o niewyrażenie zgody na przydział lokalu przy ul. dla Państwa
(w załączeniu do protokołu).

Do punktu II:

Pan Zbigniew Wesołowski – Dyrektor Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim przedstawił informację na temat sprawy mieszkaniowej *Pana* Panwniosek o przydział mieszkania z mieszkaniowego zasobu gminy złożył w 2014 r. O przydział mieszkania ubiega się sam. Pan posiada stały meldunek pod adresem: w Ostrowcu Świętokrzyskim. Najemcą przedmiotowego lokalu jest Pan – kolega wnioskodawcy. Mieszkanie posiada małą powierzchnię – 16,07 m². Wnioskodawca pod powyższym adresem posiada meldunek tylko do celów dowodowych. Zamieszkuje w różnych miejscach. Podczas przeprowadzonej przez pracownika ZUM - w miejscu zameldowania

wizji - nie stwierdzono, aby Pan zamieszkiwał w tym lokalu. Nie stwierdzono tam żadnych rzeczy osobistych wnioskodawcy. Pan jest osobą niepracującą, zarejestrowaną w Powiatowym Urzędzie Pracy, jako osoba bezrobotna bez prawa do zasiłku. Pan utrzymuje się z zasiłków okresowych otrzymywanych z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ostrowcu Świętokrzyskim. Dnia 02.02.2015 r. Pan złożył w Zakładzie Usług Miejskich pierwsze odwołanie od projektu wykazu osób zakwalifikowanych do przydziału lokalu w 2015 r. W dniu 17.04.2015 r. Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego zatwierdził ostateczny wykaz osób do przydziału lokalu w 2015 r. Nazwisko Pana nie zostało umieszczone na przedmiotowym wykazie. W związku, z czym nie ma możliwości przydziału w/w lokalu wnioskodawcy w 2015 r.

Członkowie Komisji ds. Rodziny Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego przyjęli do wiadomości informację Dyrektora Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim odnośnie sprawy Pana (*informacja w załączeniu do protokołu*).

Do punktu III:

Komisja ds. Rodziny Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała plan pracy Komisji na rok 2015. (*Plan pracy Komisji w załączeniu do protokołu*).

Do punktu IV:

Przewodnicząca Komisji ds. Rodziny RM – p. Marta Woźnicka – Kuzdak zaprosiła członków komisji do udziału w „Marszu dla życia i rodziny”, który odbędzie się w dniu 31 maja 2015 r. (*zaproszenie w załączeniu do protokołu*).

Na tym posiedzenie Komisji ds. Rodziny RM zakończono o godz. 15.20.

Protokolowała:

Eliza Kaniewska

Przewodniczyła:

Marta Woźnicka - Kuzdak