

Protokół Nr 28/2016
z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Miasta Rady Miasta Ostrowca Św.
z dnia 22 grudnia 2016 roku

Obradom przewodniczył p. K. Stelmasik – Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Miasta.

Obecni – zgodnie z załączoną listą obecności.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.00, zakończyło się o godz. 14.25.

Lp.	SPRAWA	WNIOSEK / INFORMACJA WYNIK GŁOSOWANIA
1.	Opiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję RM:	<p>Członkowie Komisji Strategii jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali n/w projekty uchwał w sprawie:</p> <p style="text-align: center;">1) wyrażenia zgody na objęcie działek Specjalną Strefą Ekonomiczną „Starachowice”</p> <p>Pan M. Marzec zapytał, czy jest realna szansa, by te działki zostały włączone do Strefy.</p> <p>Pan Z. Wesołowski odpowiedział, że ten projekt uchwały stanowi pierwszy krok w tym kierunku. Wszystko zależeć będzie od Rady Ministrów. Kolejnym etapem będzie uzyskanie pozytywnej opinii Zarządu Województwa, Prezesa Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Starachowicach, uzgodnienie w Ministerstwie Rozwoju, co prowadzić ma w efekcie do rozszerzenia tej Strefy.</p> <p>Pan M. Marzec zapytał również, czyja to jest decyzja.</p> <p>Pan Z. Wesołowski odpowiedział, że obszar ten został przygotowany z myślą o inwestorach. Wszystkie inwestycje krajowe i zagraniczne lokowane są właśnie w Strefie. Były prowadzone rozmowy z Prezesem Tkaczykiem i innymi. Strefa powinna się powiększyć ze względu na inwestycję na ul. Ostrowieckiej. W/w zadeklarowali pomoc, urząd wyraził zgodę i jest nadzieja, że działania te zakończą się powodzeniem.</p> <p>Pan J. Wrona zapytał, jaka jest oferta na dziś? Wiadomym jest, że jest duży popyt na tereny objęte Strefą.</p> <p>Pan Z. Wesołowski poinformował, że Gmina straciła oferty dwóch firm, z których jedna zdecydowała się zainwestować w teren w okolicy Lublina, druga natomiast w rejonie Ostrowca, ze względu na nie przygotowanie terenów na czas. Na 5 zainteresowanych inwestowaniem w przedmiotowy teren firm, 4 opowiedziały się z tym, by działki te były objęte Specjalną Strefą Ekonomiczną. Korzyścią jest na pewno to, że przez okres 5 – 7 lat firma taka nie płaci podatku dochodowego, przez 3 lata utrzymuje poziom zatrudnienia taki jak przy rozpoczęciu działalności. Ale musi to być firma świadoma zalet terenu ale też i ryzyka. Firmy słabsze nie mają płynności ekonomicznej, a tym samym nikłe szanse na wejście do Strefy.</p> <p>Pan K. Stelmasik zapytał, czy te tereny będą zgłoszone do PAIZ, czy też nie.</p> <p>Pan Z. Wesołowski poinformował, że Gmina od dawna współpracuje z Agencją. Jeśli tylko te tereny będą w pełni przygotowane do obrotu prawnego, zostaną zgłoszone do Specjalnej Strefy Ekonomicznej.</p>

		<p>2) przyjęcia „Programu Rewitalizacji Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na lata 2016 – 20213”;</p> <p>3) nadania nazwy ulicy – dot. nadania nazwy „Szałwiowa” ulicy wychodzącej od ul. Rzeczeki w kierunku pn – wsch., położonej na gruntach stanowiących własność Gminy. Pan M. Marzec zapytał, skąd taka propozycja nazwy, czy jest to propozycja mieszkańców, czy może Wydziału. Czy nie można by nazwać tej ulicy nazwiskiem kogoś zasłużonego. Pan P. Celebański stwierdził, że akurat w tym rejonie występują nazwy ulic związane z roślinnością, to jest taki obszar. Pan K. Stelmasik dodał, że potencjalne nazwy ulic pochodzą z propozycji mieszkańców z danego rejonu miasta. Pani A. Targowska, Naczelnik Wydział Mienia Komunalnego, dodała, że w przypadku dróg nie będących własnością Gminy nazwy stanowią propozycje mieszkańców. Wiele lat temu powstały osiedla, gdzie nazwy związane są z pisarzami, kompozytorami, itp. Zasadą jest, by nazwy ulic były godne nazwiska. W przypadku pojawienia się propozycji nazwania ulicy nazwiskiem, jest tendencja, by takie nazwy nadawać ulicom w rej. ul. Bałtowskiej i Gajowej i tak jest.</p> <p>4) nadania nazw ulicom – dot. nadania nazwy „Koralowa” ulicy wychodzącej od ul. Szmaragdowej w kierunku wschodnim do Placu Św. Józefa oraz nazwy „Perłowa” ulicy równoległej do ul. Rubinowej;</p> <p>5) sprzedaży działek gruntu – dot. wyrażenia zgody na sprzedaż 12 działek gruntu poł. w rej. ulic Malinowa i Porzeczkowa;</p> <p>6) sprzedaży działki gruntu – dot. wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu poł. przy ul. Kuźnia, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.</p> <p>W/w projekty uchwał w załączeniu do protokołu.</p>
2.	<p>Informacja dodatkowa w sprawie Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy Ostrowiec Św. na lata 2014-2020</p>	<p>Członkowie Komisji Strategii przyjęli do wiadomości Informację, o której mowa powyżej (w załączeniu do protokołu).</p>

Ze względu na wyczerpanie się porządku dnia posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

Przewodniczył:

A. Dzioba
Wydział Organizacyjno – Prawny

K. Stelmasik
Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Miasta RM