

**Protokół Nr 20/2016**  
**z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Miasta Rady Miasta Ostrowca Św.**  
**z dnia 25 kwietnia 2016 roku**

Obradom przewodniczył p. K. Stelmasik – Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Miasta.

**Obecni** – zgodnie z załączoną listą obecności.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.00, zakończyło się o godz. 14.25.

Lp.	SPRAWA	WNIOSEK / INFORMACJA WYNIK GŁOSOWANIA
1.	<b>Opiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję RM:</b>	<p>Członkowie Komisji Strategii jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali n/w projekty uchwał w sprawie:</p> <p><b>1) rozwiązania umowy prawa użytkowania wieczystego</b> – dot. niezabudowanej nieruchomości gruntowej o pow. 0,0210ha, poł. przy ul. Wałowej;</p> <p><b>2) sprzedaży nieruchomości</b> – dot. nieruchomości zabudowanych o pow. 0,1963ha, 0,1398ha oraz działki gruntu o pow. 0,0058ha – poł. przy ul. A. Wardyńskiego.</p> <p>Sąsiednie działki wykorzystywane są przez MCK i BWA, jak również Prokuraturę Rejonową, PZU, Bank Spółdzielczy oraz Straż Pożarną. Obowiązujący miejscowy plan teren zajmowany przez w/w działki przeznaczony jest pod usługi miastotwórcze, tj. m.in. kulturę, oświatę, administrację oraz przeznaczenie uzupełniające w postaci gastronomii i działalności gospodarczej nieuciążliwej.</p> <p>Pan K. Stelmasik zapytał o cenę działki.</p> <p>Pani A. Targowska odpowiedziała, że jej wysokość będzie można określić po podjęciu przez Radę Miasta uchwały. Dodała także, że ten teren nie będzie objęty wnioskiem o dofinansowanie. Młyn jest objęty ochroną konserwatorską. Projekt Centrum jest już po wstępnej akceptacji, Wydział Mienia Komunalnego może już zlecić wycenę terenu.</p> <p><b>3) zmn. uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości</b> – dot. nabycia przez Gminę nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,1350ha i 0,0559ha, poł. na terenie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, u zbiegu ulic J. Samsonowicza i Rudzkiej. Przedmiotowe działki znajdują się na obszarze obiektów produkcyjnych;</p> <p><b>4) zmn. uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości</b> – dot. nabycia przez Gminę prawa własności niezabudowanej działki gruntu o pow. 0,4407ha, poł., która także położona jest na terenie obiektów przemysłowych i w części przeznaczona jest pod drogę publ. dojazdową. Usytuowana jest u zbiegu ulic J. Samsonowicza i Rudzkiej;</p> <p><b>5) zmn. uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości</b> – dot. nabycia przez Gminę prawa własności niezabudowanej działki gruntu o pow. 0,1308ha, poł. na Osiedlu Gutwin. Działka ta została wydzielona pod drogę dojazdową wraz z innymi działkami gminnymi o łącznej pow. 0,1385ha. Stanowi one układ komunikacyjny dla posesji zapewniając dojazd i dostęp do publicznej drogi gminnej – ul. Rzeczeki;</p> <p><b>6) nabycia nieruchomości</b> – dot. nabycia na rzecz Gminy prawa własności niezabudowanej nieruchomości o pow. 0,1144ha, poł. w rejonie ulic J. Samsonowicza i Rudzkiej, z przeznaczeniem pod układ komunikacyjny;</p> <p><b>7) nabycia nieruchomości</b> – dot. nabycia na rzecz Gminy prawa własności nieruchomości o łącznej pow. 0,3144ha, poł. w rejonie ulic J. Samsonowicza i Rudzkiej;</p>

**8) wydzierżawienia gruntu** – dot. wydzierżawienia dla dotychczasowego dzierżawcy, na okres 3 lat, dwóch działek Gminy o łącznej pow. ok. 46800m<sup>2</sup>, na którym znajduje się zbiornik wodny;

**9) wniesienia wkładu pieniężnego do MPK Sp. z o.o. Gminy Ostrowiec Św.** – dot. wniesienia wkładu pieniężnego w wys. 220.000 tys. zł na odbudowę taboru autobusowego. Spółka planuje zakup trzech używanych autobusów niskopodłogowych.

Pan a. Głęb zapytał, czy te trzy nowe autobusy były testowane przed zakupem.

Prezes MPK, p. J. Kateusz odpowiedział, że pojazdy nie są nowe, to rocznik 2004, spełniają standardy unijne, są niskopodłogowe i posłużą przez kolejne 10 lat.

Pan D. Strojny zapytał, jak sprawują się poprzednie trzy zakupione autobusy.

Pan J. Kateusz odpowiedział, że do tej pory nie było żadnych awarii. Te, które Spółka planuje nabyć, będą do nich podobne. Wówczas zostaną wycofane Jelcze, co jest planowane do końca 2016r. Być może zostaną wykorzystane na terenie Huty.

Pan A. Głęb zapytał, czy nowe autobusy zostaną zakupione ze środków unijnych.

Prezes MPK odpowiedział, że będą to środki z Unii. Spółka planuje zakup marki Solaris lub MAN. Do tej pory testowane były Iveco, Autosan oraz hybrydowe z Volvo, ale są zbyt drogie.

Pan Wł. Sajda zapytał, jaka jest obecnie kondycja finansowa MPK, skoro w planie jest zakup 3 pojazdów.

Pan J. Kateusz odpowiedział, że działalność Spółki skoncentrowana jest na dwóch rzeczach – spłata długów i inwestycje. Zadłużenie wynosi 1,5 mln zł i są to zobowiązania wymagane. Jednak Spółka musi inwestować, wymieniać tabor, ale zobowiązania są regulowane na bieżąco.

Po wysłuchaniu powyższych informacji, w wyniku głosowania członkowie Komisji Strategii jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

**10) udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Świętokrzyskiego** – pomoc finansowa, o której mowa powyżej, zostanie przeznaczona na przebudowę drogi wojewódzkiej 751 na odcinku od ul. R. Traugutta od Ronda 25-lecia NSZZ Solidarność do Ronda Republiki Ostrowieckiej.

W/w projekt uchwały uzyskał jednogłośnie pozytywną opinię Komisji Strategii.

**11) przekazania dotacji celowej dla Gminy Bodzechów** – przedmiotowa dotacja zostanie przekazana na pokrycie dopłat do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, w ramach porozumienia międzygminnego, zawartego 25 marca 2016r. zawartego na podstawie uchwał: Nr XXVII/11/2016 Rady Miasta Ostrowca Św. z dnia 25 stycznia 2016r. oraz Nr XXII/16/2016 Rady Gminy Bodzechów z dnia 17 marca 2016r. w tej sprawie.

Przedmiotowy projekt uchwały został również jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Strategii.

*W/w projekty uchwał w załączeniu do protokołu.*

2	<b>Sprawy różne.</b>	<p>Przewodniczący Komisji zapoznał członków Komisji Strategii z treścią pisma mieszkańców ul. Las Reczki o nadanie nazwy „Piękna” na odcinku od ul. Folwark Piaski do skrzyżowania z ul. Las Reczki oraz ul. Kasztanowej. Jako przyczynę proponowanej zmiany mieszkańcy podali dezorganizację komunikacyjną ze względu na to, że kilka ulic oznaczonych jest nazwą „Las Reczki”.</p> <p>Pani A. Targowska odpowiedziała, że Wydział Mienia Komunalnego przygotowuje stosowną propozycję.</p> <p>Pan J. Wrona zapytał, na czyj koszt nastąpiłaby zmiana dokumentów.</p> <p>Pani Naczelnik odpowiedziała, że obecnie znajduje się tam tylko jedna posesja, wymiana dowodu osobistego jest bezpłatna, pozostałe formalności leżą po stronie Starostwa Powiatowego.</p>
---	----------------------	---

Ze względu na wyczerpanie się porządku dnia posiedzenie zakończono.

**Protokołowała:**

A. Dzioba  
Wydział Organizacyjno – Prawny

**Przewodniczył:**

K. Stelmasik  
Przewodniczący Komisji  
Strategii i Rozwoju Miasta RM