

Protokół Nr 11/2015
z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Miasta Rady Miasta Ostrowca Św.
w dniu 25 listopada 2015 r.

Obrady Komisji otworzył Przewodniczący Komisji – K. Stelmasik stwierdzając quorum na podstawie listy obecności (lista obecności w załączeniu).

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 13.30.

Członkowie Komisji Strategii i Rozwoju Miasta obradowali według zaproponowanego porządku obrad (w załączeniu):

Lp.	Sprawa	Wniosek / Stanowisko / Informacja (Wynik głosowania)
I.	Opiniowanie projektów uchwał w sprawie:	
1)	zatwierdzenia rocznego planu kontroli oraz preliminarza wydatków Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na 2016 r. (projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 7 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
2)	nadania nazwy ulicy (projekt uchwały w załączeniu).	Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego – A. Targowska informując, że dotyczy to przedłużenia już istniejącej ulicy. Członkowie Komisji – 9 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
3)	nadania nazw drogom wewnętrznym (projekt uchwały w załączeniu).	W uzasadnieniu do projektu uchwały Naczelnik WMK – A. Targowska poinformowała, że właściciele terenów, na których znajdują się drogi wymienione w projekcie uchwały, wyrazili zgodę na nadanie im zaproponowanych nazw. Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
4)	sprzedaży działki gruntu (dot. działki przy ul. Zielnej - projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
5)	sprzedaży działki gruntu (dot. działki przy ul. Ostrowieckiej – projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
6)	sprzedaży działki gruntu (dot. działki przy ul. M. Radwana – projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

7)	sprzedaży nieruchomości (projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
8)	nabycia nieruchomości (dot. działki przy ul. Bałtowskiej - projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
9)	nabycia nieruchomości (dot. działki w rejonie ulic J. Samsonowicza i Rudzkiej, ozn. nr 55 – projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
10)	nabycia nieruchomości (dot. działki w rejonie ulic J. Samsonowicza i Rudzkiej, ozn. nr 80 – projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
11)	nabycia nieruchomości (dot. działki w rejonie ulic J. Samsonowicza i Rudzkiej, ozn. nr 98 – projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
12)	nabycia nieruchomości (dot. działki przy ul. Rudzkiej – projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
13)	ustanowienia służebności przesyłu (projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
14)	sprzedaży lokali użytkowych (projekt uchwały w załączeniu).	<p>W uzasadnieniu do projektu uchwały Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Komunalnego – T. Osojca poinformowała, że istnieje możliwość przyznania pierwokupu dla dotychczasowych najemców.</p> <p>Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.</p>
15)	sprzedaży lokalu użytkowego (projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
16)	odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego (projekt uchwały w załączeniu).	<p>W uzasadnieniu do projektu uchwały Z-ca Naczelnika Wydziału Mienia Komunalnego - T. Osojca wyjaśniła, że odstąpienie to jest spowodowane trudną sytuacją finansową i zdrowotną wnioskodawców.</p> <p>Zdaniem radnego Wł. Sajdy jest to robione zbyt późno, zwłaszcza że były wcześniejsze wnioski.</p> <p>Z-ca Naczelnika WMK – T. Osojca poinformowała, że Państwo Lasak dopiero teraz wystąpili o odstąpienie od zwrotu bonifikaty, Wydział Mienia Komunalnego „z urzędu” nie mógł tego zrobić.</p>

		Członkowie Komisji – 10 głosami za – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
17)	określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok (projekt uchwały w załączeniu).	<p>W uzasadnieniu do projektu uchwały Skarbnik Miasta – E. Pichór informując, że stawki podatku nie ulegają podwyższeniu. Propozycja Prezydenta Miasta spowodowana jest tym, że dochody budżetu nie wzrastają. Już przy planowaniu projektu budżetu na 2016 r. zrezygnowano z podwyższenia stawek podatku.</p> <p>Członkowie Komisji w głosowaniu – stosunkiem głosów: 8 – za, przy braku głosów przeciwnych i 2 wstrzymujących się – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.</p>
18)	określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2016 (projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji w głosowaniu – stosunkiem głosów: 8 – za, przy braku głosów przeciwnych i 2 wstrzymujących się – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
19)	obniżenia średniej ceny skupu żyta dla potrzeb obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Ostrowiec Świętokrzyski w 2016 roku (projekt uchwały w załączeniu).	Członkowie Komisji w głosowaniu – stosunkiem głosów: 8 – za, przy braku głosów przeciwnych i 2 wstrzymujących się – pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.
20)	określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych (projekt uchwały w załączeniu).	<p>Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Skarbnik Miasta – E. Pichór informując że ze względu na zmianę przepisów wzory deklaracji zostały dostosowane, m.in. uzupełnione o dane współmałżonka w deklaracji dot. podatku od nieruchomości. Po uchwaleniu tych wzorów będą one sporządzone w formie elektronicznej.</p> <p>Członkowie Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.</p>
21)	zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorstw tworzących nowe miejsca pracy (projekt uchwały w załączeniu).	<p>Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Skarbnik Miasta – E. Pichór informując że zwolnienie z podatku wiąże się z tworzeniem nowych miejsc pracy w sferze produkcji.</p> <p>Członkowie Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.</p>

22)	zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 2 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (projekt uchwały w załączeniu).	<p>Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Naczelnik Wydziału Planowania i Rozwoju – M. Nowak informując, że projekt uchwały wynika z konieczności ujawnienia złóż kopalin, w tym wypadku złóż wapnia. Złoże „Stara Dębowa Wola” uległo powiększeniu, w związku z czym wymaga udokumentowania.</p> <p>Członkowie Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.</p>
23)	udzielenia dotacji z budżetu Gminy Ostrowiec Świętokrzyski z przeznaczeniem na realizowane w roku 2015 prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na obszarze Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, nie stanowiącym jej własności (projekt uchwały w załączeniu).	<p>Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Naczelnik WPiR – M. Nowak informując, że jest to kolejny projekt, który daje możliwość pozyskania dotacji przez właściciela zabytku, tzn. Parafię Św. Michała. Gmina wspiera tego typu przedsięwzięcia, ponieważ zabytków wpisanych do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jest na terenie miasta niewiele. Parafia Św. Michała - oprócz dotacji od gminy - otrzymała również dotację z Urzędu Marszałkowskiego i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p> <p>Członkowie Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.</p>
24)	zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad systemu taryfowego i opłat za przejazdy, uprawnień do samorządowych ulgowych i bezpłatnych przejazdów oraz cen urzędowych za usługi w zakresie publicznego transportu zbiorowego w granicach administracyjnych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (projekt uchwały w załączeniu).	<p>W uzasadnieniu do projektu uchwały Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej – K. Kowalski wyjaśnił, że projekt uchwały jest następstwem jednej z interpelacji, czyli dopuszczenia kserokopii dowodu osobistego potwierdzonej przez przewoźnika lub Wydział Organizacyjno - Prawny UM - jako dokumentu stwierdzającego tożsamość osoby, która ukończyła 75 rok życia. Radny Wł. Sajda zaproponował, aby umieścić w tym punkcie zapis dotyczący kserokopii legitymacji emeryta i rencisty. Naczelnik WIK – K. Kowalski poinformował, że utrata dowodu osobistego może wiązać się z przestępstwem, natomiast legitymacja emeryta czy rencisty nie uprawnia np. do zaciągnięcia kredytu.</p>

		<p>Przewodniczący Komisji – K. Stelmasik zaproponował radnemu Wł. Sajdzie, aby swoją propozycję złożył w ramach interpelacji.</p> <p>Członkowie Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.</p>
25)	zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie 1 m ² pasa drogowego dla dróg gminnych (projekt uchwały w załączeniu).	<p>Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Naczelnik WIK – K. Kowalski informując, że projekt uchwały zakłada obniżenie stawek za zajęcie pasa drogowego pod zieleń przydomową i ogródki, ociepleń budynków i izolacji oraz umieszczenie w pasie drogowym platform i pochylni dla niepełnosprawnych.</p> <p>Członkowie Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.</p>
26)	zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Ostrowiec Świętokrzyski” wraz z „Prognozą oddziaływania na środowisko Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Ostrowiec Świętokrzyski” (projekt uchwały w załączeniu).	<p>W uzasadnieniu do projektu uchwały pracownik Wydziału Środowiska – S. Olejniczak poinformował, że jest to spowodowane działaniami, jakie będą prowadzone przez Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej S.A. w Ostrowcu Świętokrzyskim.</p> <p>Członkowie Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.</p>
27)	zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Ostrowieckiemu (projekt uchwały w załączeniu).	<p>Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Naczelnik WIK – K. Kowalski informując, że uchwała porządkuje sprawy udzielonej pomocy. W wyniku rozliczenia wykonanych prac kwota dotacji ulega zmniejszeniu z 1.500 tys. do 1.200 tys. zł.</p> <p>Członkowie Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.</p>
II.	Informacja w sprawie podatku leśnego na 2016 r. (w załączeniu).	Członkowie Komisji przyjęli w/w informację do wiadomości.
III.	Skarga na działalność przedsiębiorcy w Ostrowcu Świętokrzyskim, dotycząca nie przestrzegania przepisów ochrony środowiska oraz zdrowia mieszkańców (pismo mieszkańców załączeniu).	<p>Wyjaśnień w w/w sprawie udzielili pracownicy Wydziału Środowiska – J. Cieszkowski i S. Olejniczak informując, że zgodnie z kompetencją skarga została przekazana do Starostwa Powiatowego, które prowadzi w tej kwestii postępowanie wyjaśniające. Przewodnicząca RM - I. Renduda - Dudek poinformowała, że mieszkańcy ulicy Mosto-</p>

	<p>wej zgłosili jej tę sprawę skarżąc się na duże zapylenie, które powstaje na II i III zmianie pracy tego zakładu. Decyzja w tej sprawie ma być wydana przez Starostę. Przewodnicząca zaapelowała do kolegów radnych z klubu PiS o poparcie – uzasadniając, że mieszkańcom na tym terenie ciężko się żyje. W tej sprawie interweniował również Sanepid, ale przedsiębiorca nie zastosował się do jego zaleceń.</p> <p>Pracownik Wydziału Środowiska – J. Cieszkowski poinformował, że w tej sprawie zalecenia wydał również Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska.</p> <p>Następnie głos zabrał Naczelnik Wydziału Planowania i Rozwoju – M. Nowak informując, że rozumie niezadowolenie mieszkańców, ale sprawa nie leży w kompetencji gminy, tylko starosty. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska też ma swoje instrumenty, aby nałożyć karę na przedsiębiorcę. Na tym terenie nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, a decyzje środowiskowe wydawana są na etapie uruchamiania przedsiębiorstwa, chyba że w trakcie prowadzenia działalności coś się zmienia.</p> <p>Przewodnicząca RM - I. Renduda – Dudek stwierdziła, że zakład ten mieści się na terenie miasta, więc dobrze byłoby monitorować tę sprawę i próbować pomóc mieszkańcom w rozwiązaniu tego problemu.</p> <p>Pracownik Wydziału Środowiska – J. Cieszkowski wyjaśnił, że tego typu sprawy wydział przekazuje do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, który wykonuje odpowiednie pomiary.</p> <p>Radny A. Głąb stwierdził, że interesującym jest, kiedy ten inspektorat dokonuje pomiarów?</p> <p>Naczelnik WPR – M. Nowak stwierdził, że również Starosta ma odpowiednie instrumenty, aby zapobiegać takim sytuacjom. Ostatcznym etapem jest zamknięcie zakładu.</p>
--	---

III.	Sprawy różne:	
1)	Ustalenie posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Miasta.	<p>Przewodniczący Komisji – K. Stelmasik zaproponował, aby w grudniu br. komisja odbyła posiedzenie, którego tematem będzie kwestia pozyskiwania przez gminę terenów pod inwestycje oraz aplikowania o środki zewnętrzne w najbliższych latach.</p> <p>Członkowie Komisji nie wyrazili sprzeciwu wobec propozycji Przewodniczącego Komisji.</p> <p>Ponadto członkowie Komisji ustalili termin kolejnego posiedzenia – 30 listopada br. godz. 13.30, którego tematem będzie omówienie projektu budżetu miasta na 2016 r.</p>
2)	Druki formularzy i deklaracji na stronie internetowej UM.	<p>Radny M.Giemza zapytał, czy jest możliwość, aby w/w druki zostały uporządkowane?</p> <p>Skarbnik Miasta – E. Pichór wyjaśniła, że strona internetowa UM jest w przebudowie. Natomiast generalna intencja jest taka, aby wszystkie sprawy dotyczące finansów i budżetu gminy znajdowały się w jednym miejscu.</p>

Posiedzenie Komisji trwało do godz. 14.20.

Protokołowała:

Marta Kamińska

Przewodniczył:

Kamil Stelmasik
Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Miasta RM