

Protokół Nr 9/2015
Komisji Strategii i Rozwoju Miasta Rady Miasta Ostrowca Św.
z dnia 26 czerwca 2015 roku

Obradom przewodniczył p. A. Zawadzki – Z-ca Przewodniczącego Komisji Strategii i Rozwoju Miasta.

Obecni – zgodnie z załączoną listą obecności.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.00, zakończyło się o godz. 15.15.

Lp.	SPRAWA	WNIOSEK / INFORMACJA WYNIK GŁOSOWANIA
1.	Akceptacja projektów uchwał na sesję RM:	<p>1) zm. uchwałę w sprawie zatwierdzenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2015 – 2017 dla MWiK Sp. z o.o. w Ostrowcu Św.”</p> <p>Informacji w powyższej sprawie udzielił Prezes MWiK, p. Z. Foremniak. Powiedział m.in., że zgodnie z art. 21 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Spółka zobowiązana jest do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji w/w urządzeń, będących w jej posiadaniu. Plan ten został zatwierdzony przez Radę Miasta w dniu 18 marca 2014r. Od tego czasu dokonano jego analizy pod względem pracy ujęć wody, istniejącej sieci wod-kan w mieście, zapotrzebowania na nowe odcinki sieci związanej z budownictwem 1-rodzinnym oraz pracy urządzeń oczyszczalni ścieków.</p> <p>Pan Wł. Sajda zapytał o finansowanie planowanych inwestycji i amortyzację. Pan Prezes odpowiedział, że po wywiązaniu się z umowy ostatnia rata ulega umorzeniu po osiągnięciu określonego efektu ekologicznego dla firmy, w tym przypadku dla konkretnej umowy, np. przyłączenia określonej liczby osób do sieci w ul. Zagłoby, właśnie po to, by ta rata została umorzona.</p> <p>Pan Wł. Sajda dodał, że był przetarg i zostały zatwierdzone nowe podłączenia do sieci sanitarnej. Zwrócił się do Prezesa o przyłączenie do kanalizacji sanit. ulicy bocznej od ul. Stalowej.</p> <p>Pani S. Matysiak odpowiedziała, że ten odcinek jest ujęty w planie na rok bieżący. Pojawiły się tu pewne problem z lokalizacją urządzeń, ale został rozwiązany i będzie to możliwe. Realizacja przewidziana jest na lata 2016 – 2017 ze względu na przedłużające się procedury uzyskania zgody.</p> <p>W wyniku głosowania członkowie Komisji Strategii jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały (w załączeniu do protokołu).</p> <p>2) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Ostrowiec Św. za 2014r.</p> <p>Informacji w tym zakresie udzieliła Pani E. Pichór, Skarbnik Miasta. Poinformowała, że Regionalna Izba Obrachunkowa miała tylko jedną uwagę przy analizie sprawozdań finansowych, a dotyczyła przeterminowanych zobowiązań Zakładu Usług Miejskich. W chwili obecnej ponad 50% tych zobowiązań zostało już uregulowanych, pozostały do zapłaty odsetki, dlatego nie została zachowana zasada dyscypliny finansów publicznych.</p> <p>Ponadto, nadwyżka, większa od zaplanowanej, ze spłaty kredytów została już rozdysponowana</p> <p>Podatek od nieruchomości – płatność przez Hutę „Celsa” została przesunięta</p>

w czasie, jest ona nadal największym płatnikiem tego podatku. Co do gospodarki odpadami komunalnymi – brak dochodów ze względu m.in. na mniejszą liczbę mieszkańców miasta niż wcześniej zakładano w kalkulacji oraz liczbę osób, które nie płacą tego podatku, brak jest faktycznie osób zameldowanych. Poza tym proponowana wysokość stawki nie uzyskała zgody Rady Miasta.

Co do odsetek od środków na rachunku bankowym, ze względu na spadek stopy procentowej Gmina musi posiłkować się kredytem, 125 tys. zł było założeniem zbyt ambitnym.

Nie wykonanie dochodów nie spowodowało jednak dodatkowych zobowiązań finansowych dla Gminy.

Pani I. Renduda-Dudek zapytała, jak wygląda sprawa uchwały w sprawie sprzedaży działek przy ul. Żabiej i Zagłoby.

Pani Naczelnik odpowiedziała, że wynik przetargu w tej sprawie był negatywny.

Pani I. Renduda-Dudek zapytała także o dalsze działania w sprawie ośrodka wypoczynkowego w Przebrnie. Stwierdziła, że rocznie za dzierżawę Gmina Ostrowiec płaci 47 tys. zł do Gminy Krynica Morska. Jego likwidacja przyniosłaby Gminie ponad 100 tys. zł. W stanie likwidacji ośrodek jest od 2012r.

Pan Z. Wesołowski, Dyrektor ZUM odpowiedział, że w planie finansowym na 2016r. zostaną zarezerwowane środki na likwidację tego ośrodka.

Prowadzono procedurę przetargową (340 tys. zł), ostatecznie w negocjacjach uzyskano kwotę 61 tys. zł. Było zainteresowanie, ale ostatecznie do sprzedaży nakładów nie doszło. Grunt należy do Gminy Krynica Morska. Zawarto umowę z Gminą Krynica Morska zawarta została umowa dot. gruntów by obniżyć koszty. Ponownie zostały ogłoszone przetargi jednak poniżej 61 tys. zł prawo nie pozwoli zejść.

Pan J. Wrona powrócił do opłat za odpady komunalne. Stwierdził, że budynkach spółdzielczych spółdzielnia pobiera te opłaty bezpośrednio od mieszkańców, wśród których jakaś ich liczba nie płaci. Czy tak ma być, że osoby płacące będą ponosić konsekwencje za niepłacących?

Pan Wł. Sajda stwierdził, że w posiedzeniu Komisji powinni wziąć udział przedstawiciele ZUO „Janik”.

Po zapoznaniu się z wyjaśnieniami, w wyniku głosowania, stosunkiem głosów: 8 – za, 3 – przeciw i 1 – wstrzymującym się, w/w projekty uchwał uzyskały pozytywną opinię członków Komisji Strategii (w załączeniu do protokołu).

3) w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Ostrowca Św. za 2014r.

W wyniku głosowania, stosunkiem głosów: 8 – za, 3 – przeciw i 1 – wstrzymującym się, w/w projekty uchwał uzyskały pozytywną opinię członków Komisji Strategii (w załączeniu do protokołu).

4) w sprawie zmiany siedziby oraz aktu założycielskiego PSP Nr 4 w Ostrowcu Św.

Przedmiotowy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie stosunkiem głosów: 9 – za, 3 – przeciw.

5) w sprawie zmiany siedziby oraz aktu założycielskiego PSP Nr 4 w Ostrowcu Św.

Przedmiotowy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie stosunkiem głosów: 8 – za, 4 – przeciw.

6) w sprawie niewyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Ostrowiec Św. porozumienia z Powiatem Ostrowieckim w sprawie założenia i prowadzenia przez Powiat Ostrowiecki publicznego gimnazjum w Ostrowcu Św.

W powyższej sprawie głos zabrała Wiceprezydent Miasta, p. M. Dębniak. Stwierdziła, że głównym powodem restrukturyzacji sieci szkół prowadzonych przez Gminę jest postępujący niż demograficzny i związany z tym wzrost kosztów funkcjonowania placówek oświatowych. Liczba uczniów zmniejszyła się znacznie, bo aż o 41%. Były prowadzone konsultacje z rodzicami dzieci. Utworzyli oni osobne stowarzyszenie chcąc prowadzić szkołę podstawową i gimnazjum od 1.09.2015r. w budynku przy ul. F. Focha 3 (obecnie ZSP Nr 1).

Na przestrzeni lat liczba gimnazjalistów kształtowała się w sposób następujący: 2004 – 2005 – 3.022, 2014 – 2015 – 1.634. Przewiduje się, że w latach 2019 – 2010 ta liczba wyniesie 1.484.

Zadaniem Gminy jest dbanie o gimnazja publiczne. Powstanie nowego zmusi do zwolnień nauczycieli. Gimnazja niepubliczne działają na własne ryzyko, opierając się wyłącznie o dotację. Gimnazja publiczne mają jeszcze Kartę Nauczyciela. Liczba gimnazjalistów nadal maleje, po co więc tworzyć kolejne gimnazjum?

Pan Wł. Sajda zapytał, jakie stowarzyszenie chce prowadzić szkołę na ul. Focha. Wiceprezydent Miasta odpowiedziała, że będzie to Stowarzyszenie Przestrzeń Inicjatyw Społeczno – Kulturalnych Pani Cukierskiej. Należą do niego rodzice działający na rzecz utrzymania szkoły. Cały majątek będzie udokumentowany. Szkoły niepubliczne działają na własny rachunek. Jeśli ten pomysł nie wypali, użyczony majątek wróci do Gminy.

Po wysłuchaniu wyjaśnień i przeprowadzeniu głosowania, stosunkiem głosów: 7 – za i 2 – przeciw, w/w projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Strategii (w załączeniu do protokołu).

7) zm. uchwałę w sprawie podziału miasta Ostrowca Św. na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych

oraz

8) w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w ogólnokrajowym referendum

Pani Wiceprezydent Miasta poinformowała, że w związku z reorganizacją sieci szkolnej, zmianie ulegną niektóre nazwy siedzib obwodowych komisji wyborczych, tj. OKW Nr 4, 5, 8, 11, 12 i 34. Będzie także jedna autopoprawka dot. zmiany nazwy siedziby OKW w DK Malwa.

W/w projekty uchwał zostały jednogłośnie pozytywnie zaopiniowane przez członków Komisji Strategii (w załączeniu do protokołu).

9) i 10) w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Ostrowca Św.

Zgodnie z informacją podaną przez Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej, obie skargi, po ich rozpatrzeniu, zostały uznane przez jej członków jako niezasadne.

W wyniku głosowania, stosunkiem głosów: 9 – za i 3 – wstrzymujących się, za niezasadną uznano skargę p. Ł. Wernera oraz 10 – za i 2 – wstrzymujące się – za niezasadną uznano skargę p. T. Stalewskiego (w załączeniu do protokołu).

		<p>Ponadto jednogłośnie pozytywną opinię uzyskały n/w projekty uchwał w sprawie:</p> <p>11) sprzedaży działki gruntu (ul. w rej. ul. J. Samsonowicza – Tomaszów, 12) wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny (2 dz. poł, przy ul. Akacjowej), 13) nabycia nieruchomości (ul. Rzeczeki), 14) nabycia nieruchomości (ul. J. Reńskiego), 15) nabycia nieruchomości (w rej. ul. J. Samsonowicza i Rudzkiej), 16) nabycia nieruchomości (ul. Borowikowa), 17) zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych przyległych do nieruchomości wspólnej wspólnot mieszkaniowych, warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat przy zbywaniu tych lokali i nieruchomości, 18) zmn. uchwałę w sprawie przyjęcia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ostrowiec Św. na lata 2013 – 2018, 19) zmn. uchwałę w sprawie uchwalenia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Ostrowiec Świętokrzyski” wraz z „Prognozą oddziaływania na środowisko Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Ostrowiec Świętokrzyski” – członkowie Komisji Strategii i Rozwoju Miasta wniesli o doprecyzowanie zapisu mającego charakter porządkowy w brzmieniu „Przyjmuje się do realizacji”.</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ze względu na wyczerpanie się porządku dnia posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

A. Dzioba
Wydział Organizacyjno – Prawny

Przewodniczył:

Artur Zawadzki
Z-ca Przewodniczącego
Komisji Strategii i Rozwoju Miasta