

Protokół Nr 18/2012
Strategii i Rozwoju Miasta Rady Miasta Ostrowca Św.
z dnia 24 maja 2012 roku

Obradom przewodniczył p. W. Mazur – Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Miasta.

Obecni – zgodnie z załączoną listą obecności.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 10.00, zakończyło się o godz. 11.15.

L P.	SPRAWA	WNIOSEK/INFORMACJA (WYNIK GŁOSOWANIA)	ODPOWIEDZIALNY, ADRESAT, TERMIN
1.	Akceptacja projektów uchwał na sesję RM.	<p>a) zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych na lata 2011-2013 dla Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Ostrowcu Św.” - przedmiotowy projekt uchwały wprowadza nowe pozycje w postaci: budowy odcinków kanalizacji sanit. w pasach drogowych do zadania „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji Ostrowiec Św., budowę przyłączy kanalizacyjnych do w/w zadania, a także dodania jego II etapu i przesunięcia planowanych nakładów na wykonanie magistrali wodociągowej DN 600 na lata 2013 - 2014. Całe przedsięwzięcie ma zostać ukończone w połowie 2015 roku.</p> <p>W wyniku głosowania w/w projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Strategii <i>(w załączeniu do protokołu)</i>.</p> <p>b) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Ostrowiec Św., warunków i zasad korzystania z nich oraz opłat za ich korzystanie - proponowana zmiana ma na celu zwiększenie przepustowości przystanków, odciążenie ruchu drogowego w centrum miasta oraz zmniejszenie emisji spalin.</p> <p>Powyższy projekt uchwały również został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji, poprzez prowadzonym głosowaniu <i>(w załączeniu do protokołu)</i>.</p> <p>c) ustanowienia pomników przyrody – dot. skupiska drzew o gat. kasztanowiec zwyczajny, rosnących na działkach poł. przy Alei 3-go Maja.</p> <p>Stwierdzono, że w tej sprawie niezbędne jest uzyskanie opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W posiedzeniu uczestniczyła Naczelnik Wydz. Środowiska, p. A. Sobolak, która zobowiązała się do wyjaśnienia tej kwestii.</p>	

d) nadania nazwy nowo powstałej ulicy – dot. nadania nazwy „Leszka Bugaja” nowej ulicy wychodzącej od ulicy Szewieńskiej w kier. zachodnim.

Pan E. Kunat stwierdził, że skoro droga ta nie należy do kategorii dróg publicznych, dlatego taka nazwa. Ponadto nie posiada nazwy ul. boczna od Samsonowicza na dł. 150 m. Poza tym, zdaniem radnego, są osoby bardziej zasłużone dla miasta. Sam jest przeciwny tej nazwie.

W wyniku głosowania, stosunkiem głosów: 5 – za, 2 – przeciw, przy braku głosów „wstrzymujących się”, w/w projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Strategii (*w załączeniu do protokołu*).

e) ustanowienia drogi koniecznej – dot. wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz aktualnych oraz każdorazowych właścicieli działki gruntu poł. przy ul. O. Zagłoby, służebności drogi koniecznej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu pasem gruntu przebiegającym przez część sąsiednich działek.

Ponadto jednogłośnie pozytywnie zaopiniowane zostały n/w projekty uchwał w sprawie:

f) zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia drogi koniecznej,

g) zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego gruntu i ustanowienia służebności drogi koniecznej,

h) ustanowienia drogi koniecznej,

i) sprzedaży działek gruntu,

j) bezprzetargowego wynajęcia gruntu, poł.

w Ostrowcu Św. przy ul. Bałtowskiej,

k) bezprzetargowego wydzierżawienia gruntu, poł. w Ostrowcu Św. przy Alei Jana Pawła II.

W/w projekty uchwał *w załączeniu do protokołu*.

l) użyczenia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Św. – dot. wyrażenia zgody na użyczenie na czas nieokreślony części nieruchomości gruntowej poł. przy ul. J. Samsonowicza – Zielonej, na której znajduje się wlot do Cieku Denkowskiego.

Pan E. Kunat poinformował, że mieszkańcy tego rejonu mają pretensje o plac zabaw, do którego nie ma dostępu ponieważ działkowcy planują wykonać odwodnienie działek.

Kiedyś poziom wody był tam faktycznie wysoki, obecnie jest znacznie niższy. Tamtejszy plac zabaw jest dla mieszkańców jedynym bezpiecznym miejscem dla dzieci.

Pani A. Targowska, Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego poinformowała, że do 2005r. do ul. J. Samsonowicza były to tereny działkowe. Na wniosek ówczesnej rady osiedla, gdyż nie cały teren stanowiły ogródki działkowe, wystąpiono do

zarządcy o wydzielanie wzdłuż nich terenu pod plac zabaw. Przy jego urzędowaniu zasypano rów odwadniający. Obecnie Związek Działkowców chce znów ten teren wydzierżawić. Zdecydowano o umożliwieniu im odtworzenia tego odwodnienia poprzez wydzielanie pasa gruntu niezbędnego do jego odtworzenia.

Zdaniem p. E. Kunata nie ma takiej potrzeby, gdyż od kilku lat, po opadach, nie było widać stojącej tam wody.

Pani Naczelnik dodała, że zdaniem Wydziału Gospodarki Komunalnej to odwodnienie zostało zasypane. Na Działkowcach spoczywa obowiązek poprawy dróg dojazdowych, rekultywacja terenu oraz jego odwodnienie, co musiałyby być potwierdzone właściwą dokumentacją.

Pan E. Kunat stwierdził, że chciałby taką dokumentację zobaczyć.

Z kolei pan Wł. Sajda zapytał, czy nie ma sprzeczności w przypadku placu zabaw i Cieku Denkowskiego?

Pani A. Targowska poinformowała, że plac zabaw powinien być ogrodzony. Wykonanie odwodnienia można uzgodnić w Wydziale Gospodarki Komunalnej.

Po zapoznaniu się z w/w wyjaśnieniami członkowie Komisji Strategii, w wyniku głosowania – stosunkiem głosów: 4 – za, 3 – przeciw, przy braku głosów „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowali przedmiotowy projekt uchwały (w załączeniu do protokołu).

l) nabycia nieruchomości – dot. wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, poł. przy ul. Bursztynowej oraz ul. Stawki Denkowskie.

W/w projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Strategii (w załączeniu do protokołu).

m) zbycia nieruchomości w drodze darowizny - dot. wyrażenia zgody na zbycie na rzecz Powiatu Ostrowieckiego nieruchomości poł. przy ul. St. Żeromskiego, z przeznaczeniem na cel publiczny, tj. utrzymanie pasa drogowego w/w publicznej drogi powiatowej.

Pan Wł. Sajda zapytał, czy teren ten zostanie przeznaczony pod ścieżkę rowerową?

Pani A. Targowska poinformowała, że terenem tym zarządza Powiat, a obecna uchwała jest jedynie regulacją prawną.

Pan R. Post również stwierdził, że ta uchwała jest jedynie uchwałą porządkową. Jest to proces zbyt powolny i wszystkie te działania powinny być zrealizowane wcześniej, jednak było to niemożliwe ze względu na nieuregulowany stan prawny.

Po wysłuchaniu powyższych wyjaśnień członkowie Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały (w załączeniu do protokołu).

		<p>n) zbycia nieruchomości w drodze darowizny - dot. wyrażenia zgody na zbycie na rzecz Powiatu Ostrowieckiego nieruchomości poł. przy ul. Iłżeckiej, z przeznaczeniem na cel publiczny, tj. utrzymanie pasa drogowego w/w drogi powiatowej.</p> <p>Przedmiotowy projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Strategii <i>(w załączeniu do protokołu)</i>.</p> <p>o) wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do OTBS Sp. z o.o. – dot. wniesienia aportem do w/w Spółki prawa własności niezabudowanych działek gruntu o łącznej pow. 0,1708 ha, poł. na Os. Stawki. Wkład o wartości 195.200,00 zł.</p> <p>Pan Z. Duda stwierdził, że w powyższej sprawie powinien wypowiedzieć się Prezes OTBS, p. B. Biegański oraz że powinno się zapoznać z planem rozbudowy jej siedziby, planowanym układem dróg i parkingów.</p> <p>Pani A. Targowska poinformowała, że plan jest, jednak ona sama nie zna jego szczegółów, by móc się w tej kwestii wypowiadać.</p> <p>Ze stanowiskiem p. Z. Dudy zgodził się p. R. Post. Dodatkowo poinformował, że był na zebraniu Rady Osiedla „Kuźnia”, na którym mieszkańcy wyrażali bardzo różne opinie w tej sprawie, jednak do tej pory nie było żadnych protestów.</p> <p>Po zapoznaniu się z powyższymi informacjami, członkowie Komisji Strategii jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali ten projekt uchwały <i>(w załączeniu do protokołu)</i>.</p>	
2.	<p>Informacja o realizacji zadań wynikających ze Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy Ostrowiec Św. w 2011r.</p>	<p>Członkowie Komisji Strategii zapoznali się z przedmiotową informacją, którą przedstawił Naczelnik Wydziału Planowania i Rozwoju, p. Marek Nowak <i>(w załączeniu do protokołu)</i>.</p>	

Ze względu na wyczerpanie się porządku dnia posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

A. Dzioba

Wydział Organizacyjno - Prawny

Przewodniczył:

W. Mazur

Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Miasta RM