

Protokół Nr 12/2011
z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Miasta Rady Miasta Ostrowca Św.
z dnia 25 października 2011 roku

Obradom przewodniczył p. W. Mazur – Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Miasta.

Obecni – zgodnie z załączoną listą obecności.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 10.00, zakończyło się o godz. 10.50.

LP.	SPRAWA	WNIOSEK/INFORMACJA (WYNIK GŁOSOWANIA)	ODPOWIEDZIALNY, ADRESAT, TERMIN
1.	Akceptacja projektów uchwał w sprawie:	<p>1) zatwierdzenia „Regulaminu odprowadzania ścieków w postaci wód opadowych lub roztopowych na terenie Gminy Ostrowiec Św. – w przedmiotowej sprawie informacji udzielili Naczelnicy Wydz. Gospodarki Komunalnej oraz Dyrektor Zakładu Usług Miejskich.</p> <p>Poinformowali, że w/w regulamin został opracowany w zw. z planem wprowadzenia opłat za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do systemu gminnej kanalizacji deszczowej.</p> <p>Przytoczona została definicja „ścieku”, przez którą rozumieć należy wprowadzane do wód lub do ziemi:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) wody zużyte, w szczególności na cele bytowe lub gospodarcze, b) ciekłe odchody zwierzęce, c) wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni, w szczególności z miast, portów, lotnisk, terenów przemysłowych, handlowych, usługowych i składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów, d) wody odciekowe ze składowisk odpadów i miejsc ich magazynowania, wykorzystane solanki, wody lecznicze i termalne, e) wody pochodzące z odwodnienia zakładów górniczych, z wyjątkiem wód wtłaczanych do górotworu, jeżeli rodzaje i ilość substancji zawartych w wodzie wtłaczanej do górotworu są tożsame z rodzajami i ilościami substancji zawartych w pobranej wodzie, f) wody wykorzystane, odprowadzane z obiektów chowu lub hodowli ryb łososiowatych, g) wody wykorzystane, odprowadzane z obiektów chowu lub hodowli ryb innych niż łososiowate albo innych organizmów wodnych, o ile produkcja tych ryb lub organizmów, rozumiana jako średnioroczny przyrost masy tych ryb albo tych organizmów w poszczególnych latach cyklu produkcyjnego, przekracza 1.500 kg z 1 ha powierzchni użytkowej stawów rybnych tego obiektu w jednym roku danego cyklu. 	

Wiele samorządów już wprowadziło opłaty za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, jako pierwsza uczyniła to Piła. W Gminie Ostrowiec też planowane jest jej wprowadzenie, jednak nie należy tej opłaty mylić z opłatą deszczową. Nie obejmuje ona powierzchni dachów gdyż nie zezwala na to prawo, poza tym woda odprowadzana z dachu nie jest ściekiem. Wg informacji przedstawionych przez w/w celem wprowadzenia tej opłaty jest to, że Gmina z tytułu utrzymania i eksploatacji kanalizacji deszczowej ponosi znaczne koszty, mając na to bardzo małe środki finansowe. Niezbędna jest jej modernizacja, usprawnienie istniejących separatorów oraz budowa nowych. Do gminnej kanalizacji deszczowej wpływa 236.397m³ wody z zewnątrz, m.in.. z dróg powiatowych czy wojewódzkich.

Pan St. Sulik zapytał, kto poniesie koszty za tą wodę?
Czy jeśli woda będzie spływać z dróg powiatowych to będzie to powiat.

Naczelnik J. Maj odpowiedział, że zgodnie z regulaminem tak właśnie będzie się to odbywać.

Z kolei Pan Sulik wyraził obawę, czy mieszkańcy w ten sposób nie zostaną obciążeni kolejnym podatkiem.

Z-ca Naczelnika WGK, p. Z Bień odpowiedział przykładem, w którym jeśli ktoś będzie miał na swojej posesji teren utwardzony, np. kostką i będzie z niego odprowadzał wodę wprost na ulicę, poniesie za to opłatę.

Wprawdzie jeszcze nie wszędzie istnieje wśród mieszkańców świadomość, że wodę deszczową można na własnym terenie zagospodarować, np. w odpowiednich do tego zbiornikach, by później móc ją wykorzystać chociażby do podlewania ogródków czy działek przydomowych.

Z kolei Naczelnik J. Maj dodał, że także spółdzielnie mieszkaniowe będą ponosić opłaty z tego tytułu, jeżeli będą odprowadzać wody opadowe z utwardzonych dróg wewn. lub parkingów.

Pan Wł. Sajda zapytał, jak to się ma do sytuacji, jeśli ktoś ma teren wyłożony kostką brukową, a wodę odprowadza wprost z rynny na chodnik.

Pan J. Maj odpowiedział, że jest to niezgodne z przepisami, muszą być utworzone odpowiednie rynienki odprowadzające lub należałoby tą wodę zagospodarować na własnym terenie.

Po wysłuchaniu powyższych informacji, w wyniku głosowania, przy 5 głosach „za” i 1 „wstrzymującym się”, członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały (w załączeniu do protokołu).

2) bezprzetargowego wynajęcia gruntu poł. w Ostrowcu Św. przy ul. K. Szymanowskiego – dot. wynajęcia do 31.12.2014r. części działki nr 1/4 o pow. 145,5m² pod tymczasowe pawilony handlowo – usługowe oraz 26,40m² pod dojścia do tych pawilonów.

		<p>Powyższy projekt uchwały uzyskał jednogłośnie pozytywną opinię członków Komisji Strategii (<i>w załączeniu do protokołu</i>).</p> <p>3) zmn. uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego Gminy Ostrowiec Św. – dot. refundacji kosztów za przejazdy bezpłatne i ulgowe środkami komunikacji miejskiej.</p> <p>Komisja Strategii jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, o którym mowa powyżej.</p>	
<p>2. Promocja miasta wobec inwestorów zewn. – obecnie i na przyszłość.</p>		<p>Informacji udzielił Naczelnik Wydz. Rozwoju i Promocji Gospodarczej, p. M. Nowak. Stwierdził, mimo panujących warunków udało się przyciągnąć do miasta ciekawych inwestorów. M.in. duńską firmę WEISS, która przy ulicy Kolejowej wybuduje zakłady produkujące urządzenia dla potrzeb energetyki odnawialnej. W I etapie powstanie biuro projektowe, w II – hale produkcyjne o pow. 18 tys. m² (8 tys. i 10 tys.). W oparciu o posiadane pozwolenie na budowę firma rozpoczęła już prace budowlane, złożyła do Ministerstwa wniosek o dofinansowanie inwestycji, jednak w/w pozwolenie nie posiadało tzw. rygoru ostateczności (czas na zgłoszenie sprzeciwu przez inne podmioty w ciągu 2 tygodni) i nie uzyska dofinansowania. Może to spowodować opóźnienie inwestycji. Być może, jeśli pojawi się taka możliwość, firma ponownie złoży taki wniosek w nowym naborze. Prace są na znacznie zaawansowanym poziomie, kilkakrotnie interweniowano w Ministerstwie, jednak bezskutecznie.</p> <p>Pan W. Mazur zapytał o działania w sprawie uruchomienia montowni przy hucie.</p> <p>Naczelnik Wydz. Rozwoju i Promocji Gospodarczej odpowiedział, że wszystko wstrzymano, również z powodu zaistniałego kryzysu, którego nikt nie był w stanie przewidzieć.</p> <p>Kolejną inwestycją jest budowa szwalni, z możliwością zatrudnienia 50 osób. Powstało już kilka firm, zatrudniających łącznie ok. 200 osób, szyjących bieliznę na rynki zagraniczne. Pojawiła się też możliwość wybudowania przez inwestora stacji benzynowej wraz z restauracją i sklepem w rej. ulic Zagłoby - Żeromskiego (skrzyżowanie). Ponadto pojawiła się osoba chętna na zakup terenu o pow. 2 ha od osoby fiz. na rozpoczęcie produkcji kostki brukowej.</p> <p>Ulica J. Kilińskiego – w planie jest budowa hali o pow. 2,5 tys. m² (hala na terenie OZMO), pod produkcję śmieciarek oraz szczotek czyszczących, itp. Firma ma duże zapotrzebowanie na rynek rosyjski.</p> <p>Pan W. Mazur zapytał, jak wygląda sprawa biogazowi.</p> <p>Pan M. Nowak odpowiedział, że mieszkańcy wyrazili wolę by biogazownia w mieście nie powstała.</p>	

		<p>Dodał też, że jest kilka interesujących projektów, które jednak zostały odłożone m.in. ze względu na zaistniałą sytuację w Europie. Przedsiębiorca z Austrii wyraził zainteresowanie terenem przy ul. Stalowej o pow. 2 ha, pod produkcję barwników na bazie owoców jagodowych, przede wszystkim czarny bez. Jest też drugi inwestor, który był gotów wybudować z własnych środków drogę dojazdową, posadzić las, jednak mieszkańcy tego rejonu nie wyrażają zgody na sąsiedztwo zakładu produkcyjnego.</p> <p>Z przedsiębiorcą austriackim trwają rozmowy jednak może okazać się, że ostatecznie zdecyduje się on wybudować zakład na Węgrzech.</p> <p>Pan M. Nowak dodał, że jest też firma produkująca mrożonki, chcąc rozpocząć w Ostrowcu produkcję, jednak konieczne na terenie strefy. Teren wymaga pow. 10 ha, Gmina posiada teren o pow. 8 ha za ul. Kilińskiego.</p>	
3.	<p>Wniosek Świętokrzyskiego Zw. Pszczelarzy.</p>	<p>Wniosek dot. nadania jednej z nowotworzonych ulic w mieście nazwy „Pszczela”, co stanowiłoby uhonorowanie m.in. istnienia Rejonowego Koła Pszczelarzy (70 lat).</p> <p>Po zapoznaniu się z treścią pisma członkowie Komisji Strategii pozytywnie zaopiniowali w/w propozycję (<i>wniosek Związku oraz stanowisko Komisji w załączeniu do protokołu</i>).</p>	

Ze względu na wyczerpanie się porządku dnia posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

A. Dzioba

Wydział Organizacyjno - Prawny

Przewodniczył:

W. Mazur

Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Miasta