

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 13 ust.1, art.32 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Henryka Sienkiewicza, oznaczonej nr 24 (Obr.12, ark.3) o powierzchni 0,0036 ha, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00039015/0, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

UZASADNIENIE

Użytkownik wieczysty nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Henryka Sienkiewicza, oznaczonej jako działka nr 24 o pow. 0,0036 ha, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz prawa własności przedmiotowej nieruchomości. Na omawianym gruncie usytuowany jest budynek handlowo – usługowy, stanowiący własność użytkownika wieczystego.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Taki rodzaj sprzedaży, zgodnie z powyższą ustawą, odbywa się w drodze bezprzetargowej.

Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów działu II rozdz. 3 i 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.