

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

**w sprawie darowizny prawa użytkowania wieczystego gruntu
wraz z prawem własności budynku**

Na podstawie art. 13 ust.2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a l a**, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Skarbu Państwa w drodze darowizny, przysługującego Gminie Ostrowiec Świętokrzyski prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 34/2 (Obr.35, ark.4) o powierzchni 0,1578 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Juliusza Słowackiego 13, stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr KIIO/00058477/5 wraz z prawem własności budynku usytuowanego na gruncie.

§2. Zbycie praw, o których mowa w §1, następuje na cele użyteczności publicznej – na potrzeby Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, tj. na budowę Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Działka, o której mowa w §1 uchwały położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Nieruchomość nie jest wykorzystywana na potrzeby Gminy. Ze względu na zły stan techniczny budynku, został on wyłączony z użytkowania.

Dyrektor Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie przedmiotowej nieruchomości, z przeznaczeniem pod budowę nowej siedziby Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego jest jednostką administracji rządowej. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne mogą być przedmiotem darowizny na rzecz Skarbu Państwa.

Przekazanie praw do nieruchomości umożliwi wybudowanie nowej siedziby Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w naszym mieście, co poprawi warunki obsługi rolników z terenu Powiatu Ostrowieckiego oraz zwiększy standard warunków pracy pracowników tej instytucji, a miasto zyska nowy obiekt użyteczności publicznej. Po dokonaniu darowizny, Gmina nie będzie ponosiła na rzecz Skarbu Państwa wydatków z tytułu rocznych opłat za użytkowanie wieczyste gruntu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.