

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży działki gruntu

Na podstawie art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906 i poz. 1200) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu nr 1/2 (Obr. 47, ark. 1), o powierzchni 0,1887 ha, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Wąwozy, objętej księgą wieczystą KI1O/00005768/6.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki gruntu, opisanej w §1 projektu niniejszej uchwały, położonej na obszarze nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla jej obszaru zostały ustalone warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

Na przedmiotowej działce gruntu nie są planowane żadne inwestycje miejskie. Zbycie działki umożliwi nabywcy swobodne i niezależne inwestowanie na nieruchomości, a tym samym zapewni jej najbardziej racjonalnie zagospodarowanie, natomiast Gmina uzyska wpływy do budżetu.

Działka gruntu będzie podlegać sprzedaży w drodze przetargu. Przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, w tym ustala jego warunki, uwzględniając zasady i tryb postępowania określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Mając powyższe na względzie, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.