

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży niezabudowanych działek gruntu

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782, poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265 i poz. 1322) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014r. poz. 379 i poz. 1072 oraz z 2015r. poz. 1045) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr X/85/2011 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 3 czerwca 2011r. w sprawie sprzedaży niezabudowanych działek gruntu, w § 1 tabela otrzymuje poniższe brzmienie:

Lp.	Oznaczenie wg ewidencji gruntów (numery działek)	Powierzchnia działki	Oznaczenie wg księgi wieczystej
1.	2/1	0,2311 ha	KI1O/00007146/4
2.	3	0,1483 ha	
3.	4	0,1569 ha	
4.	5	0,1887 ha	
5.	6	0,1999 ha	
6.	7	0,2007 ha	
7.	8	0,1870 ha	

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr X/85/2011 z dnia 3 czerwca 2011r. Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wyraziła zgodę na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyski przy ul. Las Rzeczeki (obr. 1, ark. 5), oznaczonych numerami: 2 i 3 o łącznej pow. 0,3807ha; 4 o pow. 0,1569ha; 5 o pow. 0,1887ha oraz 6, 7 i 8 o łącznej pow. 0,5876ha.

Zgodnie z nowoopracowanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego obejmującego obszar w rejonie ulic: Las Rzeczeki, Iłżecka, Grabowiecka, zatwierdzonym Uchwałą Nr LVII/84/2014 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 30 czerwca 2014r. – przedmiotowe działki położone są na obszarze oznaczonym symbolem „D1.MN” – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Część działki nr 2 (obr. 1, ark. 5) usytuowana jest na obszarze oznaczonym symbolem „10.KL” – teren drogi publicznej klasy L.

Niniejsza uchwała ma charakter porządkowy. Z działki nr 2 została wydzielona część przeznaczona pod drogę publiczną, tj. działka nr 2/2 o pow. 0,0013ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego każda z działek może zostać samodzielnie zagospodarowana pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Działki będą podlegać sprzedaży w drodze przetargów. Przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, w tym ustala jego warunki, uwzględniając zasady i tryb postępowania określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Mając powyższe na względzie, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.