

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży działki gruntu

Na podstawie art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782, poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265 i poz. 1322) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014r. poz. 379 i poz. 1072 oraz z 2015r. poz. 1045) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, oznaczonej nr 9/1 (Obr.13, ark.3) o pow. 0,0981 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ul. Kuźnia i ul. Stefana Żeromskiego, objętej księgą wieczystą nr KIIO/00000378/0.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki gruntu opisanej w § 1 niniejszego projektu uchwały, która położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta przedmiotowa działka leży na terenach urządzeń wodno-ściekowej gospodarki komunalnej, oczyszczalni i ujęć przemysłowych wody, zaś w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunty orne klasy IIIa.

Biorąc pod uwagę fakt, iż przedmiotowy grunt nie jest planowany do wykorzystania przez Gminę, zasadnym jest przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży, co wpłynie na uzyskanie wpływów do budżetu Gminy. Proponuje się sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego w celu osiągnięcia jak najwyższej ceny.

Szczegółowe warunki przeprowadzenia przetargu ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w odrębnym zarządzeniu, zgodnie z unormowaniami zawartymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami i rozporządzeniu wykonawczym w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.