

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie ustanowienia drogi koniecznej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 145 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a l a**, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz aktualnych oraz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Rosłońskiego 6, objętej księgą wieczystą nr KI10/00015157/3, oznaczonej jako działki gruntu nr 80/1 (Obr.17, ark.5) o powierzchni 0,0124 ha i nr 80/2 (Obr.17, ark.5) o powierzchni 0,0777 ha, służebności drogi koniecznej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu pasem gruntu przebiegającym przez część działki nr 79/2 (Obr.17, ark.5) o powierzchni 0,1517 ha, objętej księgą wieczystą nr KI10/00003134/9, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Rosłońskiego, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego .

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.


RADCA PRAWNY
mgr Hanna Niebutkowska
KL-K-393

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

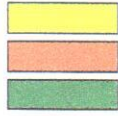
Nieruchomość położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Rosłońskiego 6 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Jej współwłaściciele zainteresowani są prawnym uregulowaniem kwestii dojazdu do własnej nieruchomości przez przyległą działkę gruntu nr 79/2, poprzez ustanowienie drogi koniecznej na pasie gruntu przebiegającym przez część wskazanej działki gminnej, wzdłuż granicy zachodniej, przez którą dojazd faktycznie się odbywa. Na dalszym odcinku dostęp do drogi publicznej możliwy jest przez działkę nr 53/6, która wykorzystywana jest jako droga ogólnodostępna.

Ustanowienie odpłatnej służebności drogi koniecznej pasem gruntu stanowiącym część działki nr 79/2, wykorzystywanej pod dojazd i dojazd, nie ograniczy sposobu jej zagospodarowania, a usankcjonuje prawnie faktyczny sposób wykorzystywania gruntu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego


mgr Anna Targowska



działki nr 80/1 i nr 80/2 nie posiadające dostępu do drogi publicznej
działka nr 79/2 stanowiąca własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski
część działki nr 79/2, na której zostanie ustanowiona droga konieczna

1:1000

