

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2017 r.

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla potrzeb obliczania podatku
rolnego na obszarze Gminy Ostrowiec Świętokrzyski w 2018 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1892) uchwala się, co następuje:

§ 1. Obniża się cenę skupu 1dt żyta do celów wymiaru podatku rolnego określoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2017r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2018 (M.P. poz. 958) z kwoty 52,49 zł za 1dt do kwoty 38,00 zł za 1dt. Obniżona cena stanowi podstawę do obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Ostrowiec Świętokrzyski w 2018 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz zostaje podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i opublikowanie w prasie lokalnej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018 r.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu projektodawcy :

Skarbnik Miasta - Elżbieta Pichór

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczeń podatku rolnego na rok 2018

Na podstawie art. 1 oraz art 6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017r poz.1892 z późn. zm.) opodatkowanie podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi:

1. Dla gruntów rolnych - liczba hektarów przeliczeniowych ustalona na podstawie powierzchni, rodzaju i klasy użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków
2. Dla pozostałych gruntów – liczba hektarów wynikających z ewidencji gruntów i budynków

Średnią cenę skupu żyta, o której mowa w ustawie o podatku rolnym ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Ustaw Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski” w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału każdego roku.

Wg. komunikatu GUS z 18 października 2017r. (M.P z 2017r. poz. 958) średnia cena żyta za okres 11 kwartałów będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2018 wynosi 52,49 zł za 1 dt.

Przy tej cenie żyta stawka podatku rolnego wyniosłaby:

- Dla gospodarstw rolnych 131,22 zł z ha przeliczeniowego
- Dla gruntów rolnych pozostałych nie stanowiących gospodarstwa rolnego 262,45 zł za ha fizycznego

Rada Gminy na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy o podatku rolnym jest uprawniona do obniżenia ceny skupu żyta przyjętej, jako podstawa obliczenia stawki w podatku rolnym na obszarze swojej gminy. Na terenie naszego miasta żyto nie jest skupowane. Najbliższy skup żyta znajduje się w Kielcach.

Dla ustalenia stawek w podatku rolnym Rada Miasta w roku ubiegłym obniżyła cenę żyta o 27,00% z kwoty 52,44 zł na 38,00 zł za dt.

Na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski struktura gruntów w aspekcie wymiaru podatku rolnego kształtuje się następująco:

Grunty orne klasa II - 200 ha fizycznego
Grunty orne klasa IIIa - 187 ha fizycznego
Grunty orne klasy IIIb – 55 ha fizycznego
Grunty orne klasa IVa – 41 ha fizycznego
Grunty orne klasa IVb – 34 ha fizycznego
Użytki zielone klasa II – 50 ha fizycznego
Użytki zielone klasa III – 51 ha fizycznego
Użytki zielone klasa IV – 25 ha fizycznego

Pozostałe grunty to: grunty orne, użytki zielone klasy V, VI, nieużytki, rowy które podlegają zwolnieniu z podatku rolnego.

Na terenach sąsiednich gmin w roku 2017 ceny skupu żyta przyjmowane do obliczenia stawki podatku rolnego kształtowały się następująco:

Cena żyta w podatku rolnym w roku 2017

Nazwa gminy	Cena żyta za 1 kwintal	Stawka podatku rolnego w 2016r. za 1 ha przeliczeniowy
Gmina Bodzechów	42,00	105,00
Gmina Ćmielów	42,00	105,00
Gmina Waśniów	39,00	97,50
Gmina Bałtów	36,00	90,00
Gmina Kunów	52,44	131,10
Gmina Kielce	52,44	131,10
Gmina Starachowice	44,00	110,00
Gmina Skarżysko-Kamienna	52,44	131,10
Gmina Opatów	45,00	112,50
Gmina Ostrowiec Świętokrzyski	38,00	95,00

W granicach miasta Ostrowca Świętokrzyskiego:

L.p	Grunty rolne	ha fizyczne	ha przeliczeniowe	Ilość gospodarstw rolnych i nieruchomości objętych podatkiem rolnym
1.	Grunty rolne powyżej 1 ha osoby fizyczne	408	554	414
2.	Grunty rolne poniżej 1 ha osoby fizyczne	191	-	2 033
3.	Grunty rolne powyżej 1 ha osoby prawne	51,57	77,46	19

Z powyższych danych wynika, iż w naszej Gminie obniżona cena skupu żyta dla obliczenia podatku rolnego jest jedną z najniższych. Na naszym terenie jest 414 gospodarstw rolnych, w którym zasobie są grunty rolne powyżej 1 ha. Nie są to gospodarstwa duże, które w przeważającej większości byłyby jedynym źródłem utrzymania dla osób je posiadających. Rolnictwo jest silniejsze na terenach obrzeżnych w rejonie Częstocic i Wzgórza Opatowskiego tj. w okolicach os. Częstocice i Ludwików. W Częstocicach ze wzg. na ukształtowanie terenu i bliskie sąsiedztwo rzeki Kamiennej i Modły grunty rolne obciążone są ryzykiem podtopień.

Powyższe motywuje do utrzymania na niezmiennym poziomie ceny skupu żyta tj. 38 zł za 1 dt. Reasumując powyższe zagadnienie przyjmuję się uchwałę Rady Miasta na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski w sprawie obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego za rok 2018 z kwoty 52,49 zł do kwoty 38,00 zł za dt.

SKARBNIK MIASTA
Ostrowca Świętokrzyskiego
mgr Elżbieta Pichór
Główny Księgowy Budżetu



ŚWIĘTOKRZYSKA IZBA ROLNICZA
25-356 KIELCE
ul. Chopina 15/3
☎ (041) 341-10-68 fax (041) 344-18-73

16634.2017

ŚIR – K/UG/031/ 38 /17

Kielce dn. 15.11.2017

Urząd Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim

Świętokrzyska Izba Rolnicza działając na podstawie art. 5a ustawy z dnia 14 grudnia 1995 r. o izbach rolniczych (Dz. U. z 2017 poz.1089) w sprawie obniżenia ceny skupu żyta za jeden kwintal przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na 2018 rok nie wnosi uwag do proponowanego projektu uchwały Rady Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim.

UZASADNIENIE

Świętokrzyska Izba Rolnicza widząc trudną sytuację w rolnictwie, ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne i spadek cen produktów i płodów rolnych na wielu rynkach rolnych uznaje za zasadne obniżenie średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

W związku z powyższym uzasadniona jest propozycja obniżenia ceny żyta do celów wymiaru podatku rolnego w stosunku do ceny ogłoszonej przez GUS, która wynosi średnio za ostatnie 11 kwartałów **52,49 zł**. Aktualna średnia cena skupu żyta w woj. świętokrzyskim wg analizy prowadzonej przez ŚIR wynosi 50,00 zł za 1 q.

Poniżej przedstawiamy zestawienie rzeczywistych cen osiągniętych w skupie w województwie świętokrzyskim wg. analizy prowadzonej przez Świętokrzyską Izbę Rolniczą.

Średnie ceny zbóż

ROK	Pszenvca Konsumpcyjna (cena brutto za tonę)	Pszenvca Paszowa (cena brutto za tonę)	Żyto (cena brutto za tonę)	Jęczmień (cena brutto za tonę)	Pszenvyto (cena brutto za tonę)	Kukurydza Sucha (cena brutto za tonę)	Rzepak (cena brutto za tonę)
IV kwartał 2013	700-750	650-680	400-420	650-700	550-600	650-700	1450-1550
IV kwartał 2014	600-650	500-550	380-420	500-550	440-480	480-530	1300-1400
IV kwartał 2015	650	606,7	418	551,46	516,72	-	1614,44
IV kwartał 2016	603,88	543,08	418,33	499,92	489,56	511,42	1749,44
Październik 2017	636,66	602,94	500	582,85	540	580	1623

Z poważaniem

PREZESZARŁA
[Signature]
Ryszard Gzela

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a