

Uchwała Nr

Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

z dnia

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2017r. poz. 1875) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a l a , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, do gminnego zasobu nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego działek gruntu położonych przy ulicy Jana Samsonowicza o łącznej powierzchni: **2ha 2706m²**, objętych księgą wieczystą KIIIO/00057458/9, oznaczonych numerami: 24/5(obr.29, ark.4) o pow. 0.1708ha, 25/1(obr.29, ark.4) o pow. 0.1378ha, 26/1(obr.29, ark.4) o pow. 0.1310ha, 28/3(obr.29, ark.4) o pow. 0.1556ha, 29/1(obr.29, ark.4) o pow. 0.0631ha, 30/1(obr.29, ark.4) o pow. 0.0547ha, 31/1(obr.29, ark.4) o pow. 0.1198ha, 32/5(obr.29, ark.4) o pow. 0.1578ha, 34/5(obr.29, ark.4) o pow. 0.1421ha, 36/5(obr.29, ark.4) o pow. 0.0755ha, 38/5(obr.29, ark.4) o pow. 0.0725ha, 40/5(obr.29, ark.4) o pow. 0.0889ha, 42/3(obr.29, ark.4) o pow. 0.0870ha, 43/1(obr.29, ark.4) o pow. 0.0537ha, 45/2(obr.29, ark.4) o pow. 0.1122ha, 46/1(obr.29, ark.4) o pow. 0.0964ha, 48/2(obr.29, ark.4) o pow. 0.0944ha, 49/1(obr.29, ark.4) o pow. 0.0842ha, 51/3(obr.29, ark.4) o pow. 0.2285ha, 52/3(obr.29, ark.4) o pow. 0.1446ha.

§ 2. Wydatek związany z nabyciem działek, o których mowa w §1, znajduje pokrycie w dziale 700, rozdział 70005, § 6050 – wydatków budżetowych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na rok 2017.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

RADCA PRAWNY
mgr Hanna Niesiwickowska
12.11.2017

Projektodawca - Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

Uzasadnienie

Użytkownicy wieczysti działek ozn. nr: 24/5, 25/1, 26/1, 28/3, 29/1, 30/1, 31/1, 32/5, 34/5, 36/5, 38/5, 40/5, 42/3, 43/1, 45/2, 46/1, 48/2, 49/1, 51/3, 52/3(obr.29, ark.4) o łącznej pow. 2ha 2706m², położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Samsonowicza, wystąpili z ofertą ich zbycia na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

Przedmiotowe działki zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w rejonie ulic Samsonowicza i Rudzkiej, położone są w przeważającej części na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczonych na rysunku planu symbolem P-8, zaś w pozostałej części stanowią drogę publiczną klasy lokalnej o symbolu KDL-03. Nadmienia się, że w/w działki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów będących własnością gminy o łącznej pow. 0,9042ha.

Realizując politykę Gminy Ostrowiec Świętokrzyski zmierzającą do utworzenia zwartych kompleksów gruntów na terenie obowiązywania w/w planu, zasadnym jest nabycie w/w działek w celu poszerzenia oferty inwestycyjnej Gminy. W związku z powyższym w załączeniu przedkładamy stosowny projekt uchwały.

W przypadku podjęcia uchwały szczegółowe warunki nabycia w/w działek zostaną określone w zarządzeniu Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Z-ca Naczelnika
Wydziału Miasta Komunalnego


mgr inż. Teresa Osajca

woj. świętokrzyskie
 m. Ostrowiec Świętokrzyski
 ul. J. Samsonowicza



działki będące współwłasnością
 osób fizycznych



działki będące własnością
 Gminy Ostrowiec Świętokrzyski



działki będące własnością
 Gminy Ostrowiec Świętokrzyski,
 oddane w trwały zarząd
 Zakładowi Usług Miejskich

