

UCHWAŁA NR .....

## RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie okresu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski**

Na podstawie art. 236 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017r. poz. 459 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) – **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres kolejnych 40 lat okresu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych przy ul. Henryka Sienkiewicza:

- 1) działki o Nr 18 (obręb 12, arkusz 3), o pow. 0.0036ha, ujawnionej w KW Nr KIIIO/00014244/3, zabudowanej pawilonem handlowo-usługowym,
- 2) działki o Nr 20 (obręb 12, arkusz 3), o pow. 0.0036ha, ujawnionej w KW Nr KIIIO/00014241/2, zabudowanej pawilonem handlowo-usługowym.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## Uzasadnienie

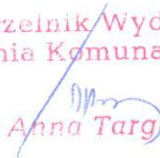
Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych przy ul. H. Sienkiewicza, oznaczonych jako działki Nr 18 (obręb 12, arkusz 3), o pow. 0.0036ha, KW Nr KIIO/00014244/3 oraz Nr 20 (obręb 12, arkusz 3), o pow. 0.0036ha, KW Nr KIIO/00014241/2 zostało ustanowione na okres 40 lat.

Przedmiotowe nieruchomości są zabudowane pawilonami handlowo-usługowymi stanowiącymi współwłasność współużytkowników wieczystych i wykorzystywane są zgodnie z przeznaczeniem zawartym w umowie o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste. W związku z upływem ustalonego terminu użytkowania wieczystego dotychczasowi użytkownicy złożyli wniosek o jego przedłużenie kolejne 40 lat.

Zgodnie z art. 36 § 2 k. c. w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem zastrzeżonego w umowie terminu wieczysty użytkownik może żądać jego przedłużenia na dalszy okres od czterdziestu do dziewięćdziesięciu dziewięciu lat.

Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik/Wydziału  
Mienia Komunalnego

  
mgr Anna Targowska

działki gruntu stanowiące własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położone przy ul. H. Sienkiewicza, oznaczone Nr 18 i 20 (obręb 12, arkusz 3), zabudowane pawilonami handlowo-usługowymi, objęte wnioskiem o przedłużenie okresu użytkowania wieczystego

