

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży działek gruntu

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych działek gruntu, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ul. Malinowej - Porzeczkowej (Obr.8, ark.2), księga wieczysta nr KII0/00009061/8:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki (ha)
1.	8/45	0,1019
2.	8/46	0,1036
3.	8/47	0,1037
4.	8/48	0,1037
5.	8/49	0,1037
6.	8/57	0,1100
7.	8/58	0,1100
8.	8/59	0,1100
9.	8/60	0,1099
10.	8/61	0,1100

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

RADCA PRAWNY

 mgr Ewa Murzyn
 KL-K-539

UZASADNIENIE

Na terenie położonym w rejonie ul. Porzeczkowej i Malinowej został wydzielony kompleks działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Ze względu na dużą ilość działek, zaplanowano dokonywać ich sprzedaży sukcesywnie. Spośród 12 działek przeznaczonych dotychczas do zbycia, w wyniku przeprowadzonych przetargów 10 z nich znalazło już nabywców.


Mając na uwadze zainteresowanie uczestników rynku nieruchomości, zasadnym jest przeznaczenie kolejnych działek do sprzedaży. Ich nabywcy zaspokoją swoje potrzeby mieszkaniowe, a miasto zyska na zmianie wizerunku terenu położonego w spokojnej części swojego obszaru, a ponadto zwiększą się wpływy do budżetu gminy aktualnie z tytułu sprzedaży działek, a w kolejnych latach z tytułu należności podatkowych.


Szczegółowe warunki przetargów ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w odrębnym zarządzeniu, uwzględniając zasady i tryb postępowania określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego


mgr Anna Targowska

 działki proponowane do przemacenia do sprzedazy

 działki przemaciane do sprzedazy Uchwała Nr XL/143/2016 Rady Miasta Ostrowca Switoknyskiego

