

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia
w sprawie sprzedaży działki gruntu

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu nr 75/12 (obr. 18, ark. 5) o pow. 0,0165 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Siennieńskiej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą nr KII0/00051285/3, na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 75/10 (obr. 18, ark. 5) o pow. 0,0111 ha, objętej księgą wieczystą nr KII0/00065802/5 – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.


RADCA PRAWNY
mgr Hanna Niebutkowska
KL-K/393

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem nieruchomości opisanej w § 1 projektu niniejszej uchwały, położonej na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Użytkownik wieczysty działki gruntu położonej przy ul. Siennieńskiej, oznaczonej nr 75/10 (obr. 18, ark. 5) o pow. 0,0111 ha, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz w drodze bezprzetargowej przylegającego gruntu, o którym mowa w § 1 projektu niniejszej uchwały, który posłuży poprawie warunków zagospodarowania własnej nieruchomości, z przeznaczeniem pod urządzenie ogrodu przydomowego.

Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka pozostaje poza pasem drogowym ul. Siennieńskiej oraz ze względu na niekorzystny kształt i jej niewielką powierzchnię nie może zostać samodzielnie zagospodarowana proponuje się jej sprzedaż w drodze bezprzetargowej – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, łącznie z którą będzie stanowić funkcjonalną całość fizyczną i gospodarczą.

Sprzedaż omawianej działki gruntu pozwoli na jego racjonalne wykorzystanie, jak również wpłynie na uzyskanie dochodu do budżetu Gminy.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego


mgr Anna Targowska



działka nr 75/12 (obr. 18, ark. 5) o pow. 0,0165 ha położona przy ul. Siennieskiej, stanowiąca własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.



skala 1:1000

