

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie ustanowienia drogi koniecznej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 145 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz aktualnych oraz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Jana Rosłońskiego 8, objętej księgą wieczystą nr KII0/00005908/0, oznaczonej jako działka gruntu nr 80/3 (Obr.17, ark.5) o powierzchni 0,0887 ha, służebności drogi koniecznej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu pasem gruntu przebiegającym przez część działki nr 79/2 (Obr.17, ark.5) o powierzchni 0,1517 ha, objętej księgą wieczystą nr KII0/00003134/9, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Rosłońskiego, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego .

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

KI.K.396
RADCA PRAWNY

mgr Zdzisław Niedziela

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

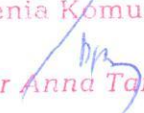
Nieruchomość położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Rosłońskiego 8 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Współwłaściciele tej nieruchomości zwrócili się do Gminy Ostrowiec Świętokrzyski jako właściciela sąsiedniej działki gruntu nr 79/2 o zapewnienie dostępu do nieruchomości poprzez ustanowienie stosownej służebności pasem gruntu przebiegającym przez część wskazanej działki gminnej. Na dalszym odcinku dostęp do drogi publicznej umożliwi działka nr 53/6, wykorzystywana jako droga ogólnodostępna.

Działka nr 79/2, przylegająca do budynku wielomieszkaniowego przy ul. J. Rosłońskiego 10, częściowo wykorzystana jest pod plac zabaw i zieleni, pod usytuowanie kontenerów na odpady i garaż tymczasowy. Część działki wzdłuż zachodniej granicy jest utwardzona i wykorzystywana w celu dojścia i dojazdu między innymi do w/w kontenerów.

Ustanowienie odpłatnej służebności drogi koniecznej pasem gruntu stanowiącym wschodnią i południową część działki nr 79/2 nie ograniczy przyszłego sposobu jej zagospodarowania. Pozwoli na prawne uregulowanie dostępu do drogi publicznej nieruchomości stanowiącej współwłasność Wnioskodawców.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały .

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego


mgr Anna Targowska

 działka nr 78/2

 działka nr 80/3

