

Uchwała Nr

Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

z dnia

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a ł a , co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, do gminnego zasobu nieruchomości, prawa własności działki gruntu, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim, przy Alei 3 Maja, objętej księgą wieczystą KI1O/00046798/4, oznaczonej numerem: 3/2(obr.45, ark.1) o pow. 0,5308ha.

§ 2. Wydatek związany z nabyciem działki, o której mowa w §1, znajduje pokrycie w dziale 700, rozdział 70005, § 6050 – wydatków budżetowych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na rok 2017.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca - Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

Uzasadnienie

Współwłaściciele działki ozn. nr 3/2(obr.45, ark.1) o pow. 0,5308ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim, przy Alei 3 Maja, wystąpili z wnioskiem o jej zbycie na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

Teren na którym jest położona, nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego a w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w/w działka znajduje się w jednostce F-4, oznaczona częściowo jako tereny otwarte z przewagą zieleni wysokiej, częściowo jako obszary intensywnej zabudowy wielorodzinnej, których prawidłowe funkcjonowanie uzależnione jest od rozwiązania zaistniałych konfliktów przestrzennych

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa działka wraz z przyległymi do niej działkami gminnymi ozn. nr 3/3, 3/4 i 3/5(45.1), utworzyłaby zwarty kompleks gruntów o łącznej pow. 1,3410ha, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Szczegółowe warunki nabycia zostaną ustalone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta.