

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży działek gruntu

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działek gruntu, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Kolonia Robotnicza, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętych księgą wieczystą Nr KI1O/00065001/0, oznaczonych numerami:

- 1) 25/2 (obr. 6, ark. 1) o pow. 0,0679ha,
- 2) 109/3 (obr. 6, ark. 1) o pow. 0,1509ha,
- 3) 17/3 (obr. 6, ark. 2) o pow. 0,1368ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działek gruntu, opisanych w § 1 projektu niniejszej uchwały, położonych w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego planu miejscowego.

Na działkach tych nie są planowane żadne inwestycje miejskie. Zbycie gruntu umożliwi nabywcom jego zagospodarowanie zgodnie ze swoimi zamierzeniami, co wpłynie na poprawę wizerunku tej części miasta. W wyniku sprzedaży nieruchomości, Gmina uzyska wpływy do budżetu z tytułu ich zbycia oraz nastąpi wzrost należności podatkowych.

Działki będą podlegać sprzedaży w drodze przetargów. Szczegółowe warunki przetargów ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w odrębnym zarządzeniu, uwzględniając zasady i tryb postępowania określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Z uwagi na powyższe, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.