

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie bezprzetargowego wynajęcia gruntu przy ul. Świętokrzyskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę, na bezprzetargowe wynajęcie, na okres powyżej 3 lat, części działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 3/6, nr 3/16 i nr 3/30 (Obr. 43 ark. IV), położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Świętokrzyskiej, tj. gruntu o łącznej powierzchni ok. 2600m².

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Pomiędzy terenem prywatnym, oznaczonym jako działka nr 3/33 a drogą wewnętrzną łączącą ulicę Świętokrzyską z ulicą Ignacego Boernera, znajduje się teren będący własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski o powierzchni ok. 2600m², stanowiący część działek gruntu o nr 3/6, nr 3/16 i nr 3/30 (Obr. 43 ark. IV).

O wynajęcie w/w gruntu, wystąpił wieczysty użytkownik działki przyległej, oznaczonej nr 3/33. Wnioskodawca na części omawianego terenu (ok. 600m²) zamierza prowadzić działalność gospodarczą tj. składowanie kamienia ozdobnego a pozostałą część (2000m²) planuje zrekultywować, uporządkować i urządzić na nim teren zielony.

Mając na uwadze, iż obecnie omawiany teren jest niezagospodarowany a jego wynajęcie na okres 10 lat będzie korzystne dla budżetu Gminy, z uwagi na pozyskiwanie dochodów poprzez wpływy z tytułu czynszu najmu i podatku od nieruchomości, a przede wszystkim uwolni po stronie wydatków koszty jego utrzymania, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.